

# Bifamiliare a Lonigo - Rif. 250 (350.000 EUR)



Luogo

**Veneto, Lonigo**

<https://www.annunci.it/x-115708-z>



In ottima zona residenziale, con la facciata esposta a sud vendesi porzione di villa bifamiliare disposta su due piani fuori terra.

- piano terra, con ampio soggiorno - cucina, bagno finestrato e garage doppio;
- piano primo tre camere da letto, bagno finestrato e ripostiglio;

La proprietà si completa con un ampio giardino di circa mq. 380, accesso carrabile e pedonale indipendenti.

Le case verranno costruite con sistemi costruttivi e isolamenti di ultima generazione, avranno la necessità di un fabbisogno energetico molto basso e i consumi saranno minimi.

Si punterà sul confort abitativo e con standard energetici molto alti.

L'impianto che andrà a gestire il riscaldamento, raffrescamento e di ricambio d'aria VMC (ventilazione meccanica controllata) sarà di tipo termo - dinamico e sarà gestito con un unico macchinario il quale si occuperà in piena autonomia nella gestione delle temperature sugli ambienti.

Per ulteriori chiarimenti sulla zona, sul sistema costruttivo, sull'impiantistica o altro non esitate a

contattarci

049 5414894

o

049 5414894