attico, SAN BENEDETTO DEL TRONTO (480.000 EUR)

Luogo **Marche, San Benedetto del Tronto**
https://www.annuncici.it/x-115927-z

SAN BENEDETTO DEL TRONTO - (ZONA CONAD) Proponiamo in vendita, in quartiere residenziale molto richiesto, ampio QUADRILOCALE in piccola palazzina senza condominio con annesso sottotetto (nello specifico BILOCALE) ristrutturato e comprensivo di GARAGE con doppio posto auto, n.3 posti auto scoperti e giardino di proprietà.L'IMMOBILE, ENTRO L'ANNO CORRENTE, VERRA' DOTATO DI ASCENSORE (CONDOMINIALE) CON ACCESSO SUI TERRAZZI DI PROPRIETA'. La proprietà, che si trova al secondo piano, presenta una zona giorno costituita da ingresso, grande e luminoso salone doppio, ampia cucina abitabile con accesso al balcone, n.2 bagni entrambi muniti di doccia, locale lavanderia e n.2 camere da letto (di cui una dotata di cabina armadio) con accesso a spaziosi balconi di proprietà.La zona giorno e la giorna notte sono munite di impianto di climatizzazione (caldo/freddo). Le finestre, invece, sono dotate di doppio-vetro e di zanzariere su tutto il perimetro. La proprietà, inoltre, è dotata di video citofono.Parlando delle strutture accessorie della proprietà troviamo, all'ultimo e terzo piano della palazzina, BILOCALE (sottotetto) di proprietà dell'immobile appena descritto.Internamente è suddiviso in ampio soggiorno con balcone, cucina abitabile, disimpegno, bagno, locale lavanderia ed una camera da letto matrimoniale.L'immobile, su tutta la superficie, è dotato di finestre in PVC e di impianto di climatizzazione autonomo. Troviamo, inoltre, un caratteristico camino di proprietà ad arricchire l'ambiente familiare della proprietà.Ad arricchire la pecurialità e le potenzialità dell'immobile, appena descritto, vi è un ampio garage con doppio auto ed un fondaco molto spazioso.Il garage, in questione, è dotato di serrande automatizzate e di faretti ad energiza solare. Dinanzi, al suddetto, vi sono n.3 posti auto scoperti di proprietà. Infine, antistante, al garage troviamo un'ampia zona adibita a giardino. L'area risulta curata e decisamente adatta per coloro che vogliono ed amano relax e privacy. ----------VUOI FISSARE IL TUO APPUNTAMENTO DI VISITA IMMOBILE? Vi aspettiamo nel nostro ufficio in Viale Alcide De Gasperi 1 (Centro Commerciale Le Palme Boroni) pronti a soddisfare tutte le vostre esigenze per cessione immobiliare gratuita, per consulenza mutui o finanziamenti.Contattaci per fissare il tuo appuntamento.- Tel: 0735 780521 - 073 21 - Whatsapp: 370 03 - Whatsapp: 348 99 - Instagram: @tecnocasasat - Fan page facebook: Gruppo Tecnocasa (San Benedetto del Tronto)

Tel: 0735780521

attico, SAN BENEDETTO DEL TRONTO
https://www.annuncici.it/x-115927-z