

# negozio Via Cremona, BRESCIA (1.200 EUR)



Luogo

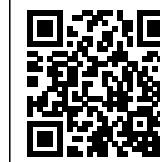
Lombardia, Brescia

<https://www.annunci.it/x-115963-z>

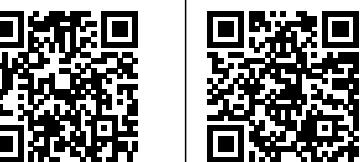


COSA SAPERE DELL'IMMOBILNegozio - 80 mq - BresciaDESCRIZIONE E PARTICOLARITA'Il negozio che proponiamo in locazione è sito in Via Cremona a Brescia.- Locale di circa 80 mq- Presenza di un servizio igienico- Locale provvisto di teleriscaldamento autonomo- Predisposizione impianto di condizionamento- Vetrine fronte strada- Elevata visibilitàData la sua natura, l'immobile risulta essere adatto per svolgere tutte quelle attività che necessitano di un'elevata visibilità e uno stretto contatto con la clientela.UBICAZIONE E CONTESTOLa città di Brescia dispone nel suo vasto tessuto urbano di una grande arteria viaria che abbina il traffico veicolare al flusso pedonale, la trafficata e frequentata via Cremona. Posizionata nella zona sud del territorio comunale, posizionata tra il ring ed il quartiere di Brescia Due, questa strada è una delle arterie principali di ingresso al centro storico ed una delle maggiori vie commerciali della città con una notevole varietà di negozi che beneficiano dell'alta densità abitativa del quartiere. La via è caratterizzata dagli ampi marciapiedi che permettono al passante di passeggiare comodamente e di godersi in tutta tranquillità la visione delle vetrine espositive dei negozi. La zona dispone di parcheggi a tempo determinato con sosta a pagamento che sono predisposti lungo la via e nelle adiacenti traverse laterali. L'ufficio è collocato in una zona comoda al centro storico, a tutti i principali servizi e facile da raggiungere da tutte le principali arterie stradali. È facilmente raggiungibile, in quanto si trova a soli 2 chilometri dall'ingresso autostradale di Brescia Centro, delle autostrade A4 Milano - Venezia ed A21 Brescia - Cremona - Piacenza - Torino.

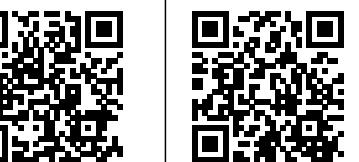
Tel: 0309177428



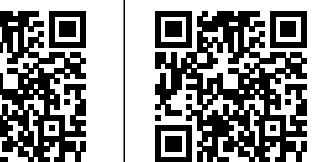
negozio BRESCIA  
<https://www.annunci.it/x-115963-z>



negozio BRESCIA  
<https://www.annunci.it/x-115963-z>



negozio BRESCIA  
<https://www.annunci.it/x-115963-z>



negozio BRESCIA  
<https://www.annunci.it/x-115963-z>



negozio BRESCIA  
<https://www.annunci.it/x-115963-z>



negozio BRESCIA  
<https://www.annunci.it/x-115963-z>