

rustico Monterotondo - Zerbe Superiori, GAVI (239.000 EUR)



Luogo **Piemonte, Gavi**
<https://www.annunci.it/x-116052-z>



Gavi - Frazione Monterotondo, in contesto tranquillo, rustico indipendente su quattro lati risalente alla fine dell'800, parzialmente ristrutturato con facciata in pietra a vista. Il casale si sviluppa su tre livelli oltre alla cantina interrata, tipica delle zone del 'GAVI', con le volte in mattoni a vista ed è circondato da circa 2000 mq di giardino con doppio accesso carrabile, più altre porzioni di terreno adiacente la proprietà. Troviamo inoltre altri fabbricati accessori annessi all'abitazione come : box, fienili, ricovero attrezzi, legnaia e granaio. La casa è composta da ingresso in corridoio, soggiorno, sala, cucina con camino, bagno e antibagno, disimpegno e lavanderia, il tutto al piano terra. Al primo piano si sviluppa la zona notte suddivisa in quattro camere da letto ed il corridoio che fa da disimpegno, mentre il secondo ed ultimo piano, con la stessa disposizione della piano sottostante, è da ristrutturare. Il contesto è un paradiso immerso nel verde con la possibilità di essere adattato a struttura ricettiva, a pochi chilometri dall'Outlet più grande d'Europa.

Tel: 0143645171



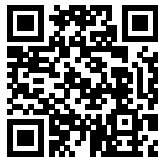
<https://www.annunci.it/x-116052-z>
rustico Monterotondo - Zerbe Superiori, GAVI



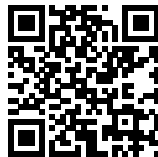
<https://www.annunci.it/x-116052-z>
rustico Monterotondo - Zerbe Superiori, GAVI



<https://www.annunci.it/x-116052-z>
rustico Monterotondo - Zerbe Superiori, GAVI



<https://www.annunci.it/x-116052-z>
rustico Monterotondo - Zerbe Superiori, GAVI



<https://www.annunci.it/x-116052-z>
rustico Monterotondo - Zerbe Superiori, GAVI



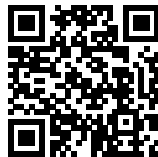
<https://www.annunci.it/x-116052-z>
rustico Monterotondo - Zerbe Superiori, GAVI



<https://www.annunci.it/x-116052-z>
rustico Monterotondo - Zerbe Superiori, GAVI



<https://www.annunci.it/x-116052-z>
rustico Monterotondo - Zerbe Superiori, GAVI



<https://www.annunci.it/x-116052-z>
rustico Monterotondo - Zerbe Superiori, GAVI



<https://www.annunci.it/x-116052-z>
rustico Monterotondo - Zerbe Superiori, GAVI