Rustico in vendita a Vernazza 50 mq Rif 1028324 (139.000 EUR)

Luogo **Liguria, Vernazza**
https://www.annuncici.it/x-117319-z

Cod.11489 - A soli cinque minuti a piedi dal centro del borgo marinaro di Vernazza e dal mare, rustico in pietra indipendente al grezzo e da ultimare con terreno circostante. di mq. 500. L'immobile è mq. 50 circa ed è accatastato come C/2 (magazzino, ricovero attrezzi) ed è composto da salone con zona cottura al piano terra (con possibilità di realizzare un secondo bagno) e da camera da letto e bagno al primo piano. I due piani sono collegati tra loro da una scala interna. Al fianco del rustico e all'interno della proprietà è possibile ricavare comodamente due posti auto. Il costo previsto per il completamento dell'immobile è pari a Euro 50.000,00. Attenzione: il rustico è accatastato in Classe C/2 (rustico, magazzino, deposito attrezzi) quindi ci si può tranquillamente vivere, dormire e mangiare ma non è possibile ottenere un mutuo/finanziamento in quanto non è accatastato a civile abitazione; inoltre in sede di rogito notarile le tasse che si pagano sono nella misura del 9 % sul prezzo di vendita.

Rustico in vendita a Vernazza 50 mq Rif 1028324
https://www.annuncici.it/x-117319-z
Rustico in vendita a Vernazza 50 mq Rif 1028324
https://www.annuncici.it/x-117319-z
Rustico in vendita a Vernazza 50 mq Rif 1028324
https://www.annuncici.it/x-117319-z
Rustico in vendita a Vernazza 50 mq Rif 1028324
https://www.annuncici.it/x-117319-z
Rustico in vendita a Vernazza 50 mq Rif 1028324
https://www.annuncici.it/x-117319-z
Rustico in vendita a Vernazza 50 mq Rif 1028324
https://www.annuncici.it/x-117319-z
Rustico in vendita a Vernazza 50 mq Rif 1028324
https://www.annuncici.it/x-117319-z
Rustico in vendita a Vernazza 50 mq Rif 1028324
https://www.annuncici.it/x-117319-z
Rustico in vendita a Vernazza 50 mq Rif 1028324
https://www.annuncici.it/x-117319-z
Rustico in vendita a Vernazza 50 mq Rif 1028324
https://www.annuncici.it/x-117319-z