

# Rustico in vendita a La Spezia (790.000 EUR)



Luogo

Liguria, La Spezia

<https://www.annunci.it/x-117335-z>



LA SPEZIA Indipendente su 2 piani – oltre taverna e cantina.

300 m<sup>2</sup> commerciali - 8 locali - 4 bagni – 4 camere  
terreno m.3.900

Terrazzo – veranda – giardino – piscina

Situato in un'area soleggiata e verdeggiate, non isolata e vicino a tutti i servizi della città di La Spezia.

Una posizione privilegiata che gode di un microclima che offre condizioni climatiche miti.

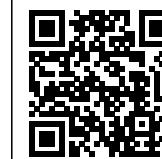
Lo SPAZIO ESTERNO, un giardino rigoglioso e curato è attrezzato con piscina e zona relax, corte con pergola per pranzi e cene all'aperto, barbecue e forno in muratura, terreno per possibile orto e ampio spazio destinato alle auto.

INTERNALEMENTE risulta in ottimo stato, curato nei minimi dettagli dispone di 4 camera matrimoniali e tre bagni oltre a un soggiorno, una cucina con accesso a due ampie terrazze, di cui una verandata.

A PIANO TERRA con ingresso indipendente si trova la TAVERNA accessoriata e arredata, da utilizzare come monolocale o spazio per gli ospiti.

Tel: 3495980447

Rustico in vendita a La Spezia



Rustico in vendita a La Spezia

