

2 locali Via dei Navigatori, VALLEDORIA (89.000 EUR)



Luogo **Sardegna, Valledoria**
<https://www.annunci.it/x-117641-z>

LA CACCIA - VIA DEI NAVIGATORI - A 100 metri dal mare, all'interno di un complesso realizzato nel 2009.

La Caccia si estende con discese a mare dove sono stati realizzati diversi complessi immobiliari e rappresenta una delle zone più ricercate dai turisti che amano la zona di Valledoria, soprattutto meta preferita dagli amanti degli sport acquatici come il Windsurf e Kitesurf, sport particolarmente praticato presso la spiaggia di San Pietro e la frazione della Caccia. Infatti la frazione de La Caccia è particolarmente rinomata per il wave riding con mare formato dal maestrale. Nella spiaggia di San Pietro sono invece possibili salti e surfate a tutta velocità, con vento di grecale.

Il complesso di via dei navigatori, ultimato nel 2009, è sicuramente la scelta giusta per chi cerca una casa con bassi costi di manutenzione esterna e allo stesso tempo non vuole rinunciare ad una posizione strategica rispetto alla spiaggia.

Ogni appartamento dispone di un spazio esterno esclusivo con vista mare, in particolare questo piano primo dispone di un doppio terrazzo dove da entrambi è possibile scrutare il mare.

Al bilocale, accediamo tramite scala condominiale, dove nello stesso pianerottolo troviamo due appartamenti. Alla proprietà oggetto di vendita accediamo dalla terrazza, comoda e vivibile dove è possibile ospitare almeno sei persone, aspetto importantissimo e vitale per chi cerca un alloggio estivo

dove trascorrere le vacanze in famiglia.



La camera da letto matrimoniale si affaccia sulla terrazza del retro anch'essa con vista mare.

L'immobile si presenta in buone condizioni, arredato, senza importanti lavori di ristrutturazione o di manutenzione da effettuare, disponibile per essere vissuto sin da subito.

All'interno del cortile sotto al fabbricato è disponibile un posto macchina privato scoperto incluso nel

 https://www.annunci.it/x-117641-z 2 locali Via dei Navigatori, VALLEDORIA	 https://www.annunci.it/x-117641-z 2 locali Via dei Navigatori, VALLEDORIA	 https://www.annunci.it/x-117641-z 2 locali Via dei Navigatori, VALLEDORIA	 https://www.annunci.it/x-117641-z 2 locali Via dei Navigatori, VALLEDORIA	 https://www.annunci.it/x-117641-z 2 locali Via dei Navigatori, VALLEDORIA	 https://www.annunci.it/x-117641-z 2 locali Via dei Navigatori, VALLEDORIA	 https://www.annunci.it/x-117641-z 2 locali Via dei Navigatori, VALLEDORIA	 https://www.annunci.it/x-117641-z 2 locali Via dei Navigatori, VALLEDORIA	 https://www.annunci.it/x-117641-z 2 locali Via dei Navigatori, VALLEDORIA	 https://www.annunci.it/x-117641-z 2 locali Via dei Navigatori, VALLEDORIA
--	---	---	---	--	---	---	---	---	---

prezzo.

Ideale per chi cerca l'investimento pronto sin da subito a due passi dai servizi principali e dalla spiaggia Della Ciaccia raggiungibile con una passeggiata.

Tel: 079470330