

Appartamento a Cinto Caomaggiore - Rif. 19950 (56.565 EUR)



Luogo **Veneto, Cinto Caomaggiore**
<https://www.annunci.it/x-117736-z>

Questo immobile viene venduto tramite asta online. Appartamento sito a Cinto Caomaggiore (VE), via Guglielmo Marconi 1. Il contesto è centrale e poco trafficato. La zona è urbanizzata, con parcheggi sufficienti, ben collegata a Portogruaro e Concordia Sagittaria dalla vicina autostrada A28 (uscita Sesto al Reghena). L'unità è parte di un edificio residenziale di quattro livelli, realizzato nel 1977 con struttura mista in muratura, lastre di cemento armato e copertura piana praticabile. Appartamento (interno 3) al piano primo servito da scala condominiale senza ascensore. Composto da ingresso, soggiorno con camino e balcone, cucina abitabile con dispensa, corridoio, tre camere da letto di cui una con loggia, bagno con vasca e ripostiglio cieco con boiler. Sono pertinenza dell'appartamento una cantina con finestra al piano seminterrato e un piccolo ripostiglio accessibile dal lastrico solare. Pavimenti in gres e parquet. Rivestimenti in piastrelle. Pareti tinteggiate. Finestre in legno con vetro semplice e avvolgibili. Porte interne in legno e portone blindato. Impianti sottotraccia. Riscaldamento centralizzato con terminali radiatori. Caldaia comune in seminterrato. Raffrescamento con split. Presenti lievi difformità sanabili. Abitabilità rilasciata. Immobile libero. Condizioni buone. Superficie commerciale: 130,00 mq PIANO PRIMO Appartamento: 121,60 mq Balcone e loggia: 6,60 mq PERTINENZE Cantina in seminterrato Ripostiglio: 10,80 mq Piena proprietà di: Appartamento e cantina (CF): Foglio 10 – Particella 318 – Subalterno 3 – A/3 Ripostigli su lastrico (CF): Foglio 10 – Particella 318 – Subalterno 10 – C/2 Oltre a proporzionali diritti sulle parti comuni condominiali. Prezzo base d'asta: 56565 EURO.

Tel: 0289741567



Appartamento a Cinto Caomaggiore - Rif. 19950
<https://www.annunci.it/x-117736-z>



Appartamento a Cinto Caomaggiore - Rif. 19950
<https://www.annunci.it/x-117736-z>



Appartamento a Cinto Caomaggiore - Rif. 19950
<https://www.annunci.it/x-117736-z>



Appartamento a Cinto Caomaggiore - Rif. 19950
<https://www.annunci.it/x-117736-z>



Appartamento a Cinto Caomaggiore - Rif. 19950
<https://www.annunci.it/x-117736-z>



Appartamento a Cinto Caomaggiore - Rif. 19950
<https://www.annunci.it/x-117736-z>



Appartamento a Cinto Caomaggiore - Rif. 19950
<https://www.annunci.it/x-117736-z>



Appartamento a Cinto Caomaggiore - Rif. 19950
<https://www.annunci.it/x-117736-z>



Appartamento a Cinto Caomaggiore - Rif. 19950
<https://www.annunci.it/x-117736-z>



Appartamento a Cinto Caomaggiore - Rif. 19950
<https://www.annunci.it/x-117736-z>