

# negozio Via Isonzo, RIETI (59.000 EUR)



Luogo **Lazio, Rieti**  
<https://www.annunci.it/x-118084-z>



Locale commerciale già affittato a Rieti - Piazza Tevere  
A Rieti, quartiere Piazza Tevere, precisamente in via Isonzo, proponiamo in vendita locale commerciale al catasto C/1, di 80 mq calpestabili.  
Internamente è in buono stato ed è composto da: 2 locali di cui uno ad uso magazzino ed 1 front office di accoglienza al cliente, 1 ufficio, 1 bagno con antibagno e 1 balcone.  
Il locale è posto al piano terra di un palazzo completamente ristrutturato con Eco Bonus 110 %, è già affittato con un contratto di durata 6 + 6 anni e un canone mensile di 480,00 adibito a laboratorio/vendita di apparati elettronici.  
Classe: E IPE: 115,97 kwh/mq anno.

Tel: 07461734322

negozio Via Isonzo, RIETI  
<https://www.annunci.it/x-118084-z>

negozio Via Isonzo, RIETI  
<https://www.annunci.it/x-118084-z>