

Hotel - albergo a San Vito al Tagliamento - Rif. 14761



Luogo **Friuli-Venezia Giulia, San Vito al Tagliamento**
<https://www.annunci.it/x-118450-z>



Vendesi struttura ricettiva con ristorante e piscina sita a San Vito al Tagliamento (PN), località Torricella 5. Il contesto è di prima periferia, tranquillo e poco trafficato. La zona è dotata degli standard urbanistici primari, ben collegata al vicino paese ove si trovano i principali servizi dalla SP21. Area rurale caratterizzata da edifici isolati e terreni coltivati. Trattasi di albergo realizzato all'interno di borgo ottocentesco ben visibile dalla strada, oggetto nel 2010 di intervento di conservazione tipologica. Del borgo fa parte anche una abitazione di altrui proprietà. Strutture portanti classiche in muratura e pietra, con legno per solai e coperture. La struttura ricettiva si sviluppa su tre piani fuori terra, in edificio con forma angolare a creare una corte interna con ampi porticati e piscina scoperta, nascosti dalla strada. Finiture e impianti adatti ad attività ricettive. La struttura include oltre trenta camere, ristorante con cucine ed enoteca, area wellness, sala conferenze, locali tecnici, magazzini, giardino e parcheggio privato. Immobile affittato. Condizioni ottime. Beni mobili esclusi dalla vendita. PER MAGGIORI DETTAGLI CONSULTARE I DOCUMENTI ALLEGATI. Classe energetica C Superficie commerciale: 2060 mq Piena proprietà di: Albergo (CF): Foglio 17 – Particella 311 – Subalterno 6 – D/2 Prezzo base d'asta: 1850000 EURO.

Tel: 0289741567



Hotel - albergo a San Vito al Tagliamento - Rif. 14761

<https://www.annunci.it/x-118450-z>



Hotel - albergo a San Vito al Tagliamento - Rif. 14761

<https://www.annunci.it/x-118450-z>



Hotel - albergo a San Vito al Tagliamento - Rif. 14761

<https://www.annunci.it/x-118450-z>



Hotel - albergo a San Vito al Tagliamento - Rif. 14761

<https://www.annunci.it/x-118450-z>



Hotel - albergo a San Vito al Tagliamento - Rif. 14761

<https://www.annunci.it/x-118450-z>



Hotel - albergo a San Vito al Tagliamento - Rif. 14761

<https://www.annunci.it/x-118450-z>



Hotel - albergo a San Vito al Tagliamento - Rif. 14761

<https://www.annunci.it/x-118450-z>



Hotel - albergo a San Vito al Tagliamento - Rif. 14761

<https://www.annunci.it/x-118450-z>



Hotel - albergo a San Vito al Tagliamento - Rif. 14761

<https://www.annunci.it/x-118450-z>



Hotel - albergo a San Vito al Tagliamento - Rif. 14761

<https://www.annunci.it/x-118450-z>