

Rif30721004-436 - Appartamento in Vendita a Gravina di Catania di 120 mq



Luogo **Sicilia, Gravina di Catania**
<https://www.annunci.it/x-11863-z>

RESIDENCE ELISIR

A Gravina di Catania, in zona strategica ho il piacere di presentarvi una nuova opportunità immobiliare.

Il gruppo D'Antoni immobiliare, azienda leader nella costruzione di immobili per civile abitazione inizia un nuovo progetto il residence ELISIR:

appartamenti studiati sul dettaglio per dare il massimo confort a tutta la clientela .

Ci trovate a Gravina precisamente in via Guglielmo Oberdan a 800 mt dalla tangenziale di Catania uscita San Giovanni Galermo.

Appartamento PANORAMICO posto al secondo e terzo piano servito da ascensore, composto da un ingresso su salotto, una camera da letto con bagno in camera, una cameretta, bagno, lavanderia e studio.

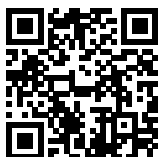
Al piano terzo troviamo un'ampia zona giorno realizzata con una struttura precaria, un bagno ed un terrazzo a livello panoramico.

Perchè scegliere ELISIR ?

-La costruzione viene realizzata su un promontorio ad un'altezza di circa 14 mt rispetto al livello della strada, per tanto, godono di una vista panoramica.

-Solai in PLASTBAU: Caratteristica fondamentale di questo prodotto è la coibentazione senza ponti termici, materiale innovativo che grazie alla sua leggerezza ed alla flessibilità, ci permette di avere un comfort abitativo, risparmio energetico, e riduzione dell'impatto acustico.

-Le Pareti di confine sono strutturate con doppia parete in forati con camera d'aria e riempito con materiale insonorizzante.



Rif30721004-436
Appartamento in Vendita a
Gravina di Catania di 120 mq
<https://www.annunci.it/x-11863-z>



Rif30721004-436
Appartamento in Vendita a
Gravina di Catania di 120 mq
<https://www.annunci.it/x-11863-z>



Rif30721004-436
Appartamento in Vendita a
Gravina di Catania di 120 mq
<https://www.annunci.it/x-11863-z>



Rif30721004-436
Appartamento in Vendita a
Gravina di Catania di 120 mq
<https://www.annunci.it/x-11863-z>



Rif30721004-436
Appartamento in Vendita a
Gravina di Catania di 120 mq
<https://www.annunci.it/x-11863-z>



Rif30721004-436
Appartamento in Vendita a
Gravina di Catania di 120 mq
<https://www.annunci.it/x-11863-z>



Rif30721004-436
Appartamento in Vendita a
Gravina di Catania di 120 mq
<https://www.annunci.it/x-11863-z>



Rif30721004-436
Appartamento in Vendita a
Gravina di Catania di 120 mq
<https://www.annunci.it/x-11863-z>



Rif30721004-436
Appartamento in Vendita a
Gravina di Catania di 120 mq
<https://www.annunci.it/x-11863-z>



Rif30721004-436
Appartamento in Vendita a
Gravina di Catania di 120 mq
<https://www.annunci.it/x-11863-z>

-Struttura antisismica

-Impianto di domotica certificato bticino

-tapparelle meccanizzate

-infissi a taglio termico

Possibilità di garage e posto auto .

Tel: 0931413926