

# 2 locali Via Giovanni Nebbia, SAN BENEDETTO DEL TRONTO (170.000 EUR)




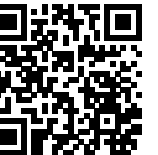
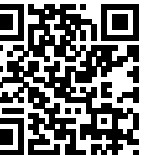



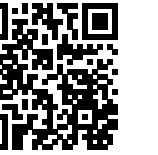


Luogo **Marche, San Benedetto del Tronto**  
<https://www.annunci.it/x-119041-z>



PORTO D'ASCOLI: a soli 400 mt dal mare, bilocale in ottimo stato al primo piano con ascensore. Balcone abitabile esposto a Sud. Box auto 30 mq. Contattaci per un appuntamento! In zona residenziale e servita, a soli 400 mt dalla spiaggia, proponiamo in vendita bilocale sito al primo piano in palazzina servita da ascensore. La soluzione si compone di ingresso su ampio soggiorno con angolo cottura, camera matrimoniale e bagno finestrato con box doccia. Da tutti gli ambienti è possibile accedere alla terrazza abitabile di 20 mq con esposizione a Sud. A completare la proprietà troviamo un box auto di 30 mq posto al piano seminterrato. L'immobile, ubicato in palazzina del 1999, risulta in ottime condizioni, con pavimenti in grés chiaro nella zona giorno e parquet nella zona notte, infissi in doppio vetro legno, zanzariere, portoncino blindato e videocitofono. Attualmente l'appartamento è affittato con ottima rendita e scadenza contratto a Febbraio 2024. La soluzione risulta ideale per investimento o per uso residenziale/turistico data la sua posizione strategica vicino ai servizi e al mare. **NON PERDERE L'OPPORTUNITA' DI ACQUISTARE LA TUA NUOVA CASA, CHIAMACI PER FISSARE UN APPUNTAMENTO!!** Seguici anche sui nostri Social:- Facebook Tecnorete Porto D'Ascoli- Instagram [tecnorete\\_portodascoli](#)- Youtube Tecnorete Porto D'Ascoli.

Tel: 0735502131

 <div>2 locali Via Giovanni Nebbia, SAN BENEDETTO DEL TRONTO</div> <div><a href="https://www.annunci.it/x-119041-z">https://www.annunci.it/x-119041-z</a></div>	 <div>2 locali Via Giovanni Nebbia, SAN BENEDETTO DEL TRONTO</div> <div><a href="https://www.annunci.it/x-119041-z">https://www.annunci.it/x-119041-z</a></div>	 <div>2 locali Via Giovanni Nebbia, SAN BENEDETTO DEL TRONTO</div> <div><a href="https://www.annunci.it/x-119041-z">https://www.annunci.it/x-119041-z</a></div>	 <div>2 locali Via Giovanni Nebbia, SAN BENEDETTO DEL TRONTO</div> <div><a href="https://www.annunci.it/x-119041-z">https://www.annunci.it/x-119041-z</a></div>	 <div>2 locali Via Giovanni Nebbia, SAN BENEDETTO DEL TRONTO</div> <div><a href="https://www.annunci.it/x-119041-z">https://www.annunci.it/x-119041-z</a></div>	 <div>2 locali Via Giovanni Nebbia, SAN BENEDETTO DEL TRONTO</div> <div><a href="https://www.annunci.it/x-119041-z">https://www.annunci.it/x-119041-z</a></div>	 <div>2 locali Via Giovanni Nebbia, SAN BENEDETTO DEL TRONTO</div> <div><a href="https://www.annunci.it/x-119041-z">https://www.annunci.it/x-119041-z</a></div>	 <div>2 locali Via Giovanni Nebbia, SAN BENEDETTO DEL TRONTO</div> <div><a href="https://www.annunci.it/x-119041-z">https://www.annunci.it/x-119041-z</a></div>	 <div>2 locali Via Giovanni Nebbia, SAN BENEDETTO DEL TRONTO</div> <div><a href="https://www.annunci.it/x-119041-z">https://www.annunci.it/x-119041-z</a></div>	 <div>2 locali Via Giovanni Nebbia, SAN BENEDETTO DEL TRONTO</div> <div><a href="https://www.annunci.it/x-119041-z">https://www.annunci.it/x-119041-z</a></div>
---	--	--	--	---	--	--	--	--	--