

# negozio Localitagrave lardirago, LARDIRAGO (770.000 EUR)



Luogo

Lombardia, Lardirago

<https://www.annuncici.it/x-119484-z>



**COSA SAPERE DELL'IMMOBILE** Proponiamo in vendita un locale commerciale di circa 900 metri quadrati di superficie, all'esterno è possibile godere di circa 150 posti auto privati.  
**DESCRIZIONE E PARTICOLARITA'** L'immobile è caratterizzato da un fronte edificio di grande impatto visivo. L'immobile è disposto su due piani, di circa 900 metri quadrati, il piano terra ha una disposizione open-space, il piano primo dispone di sala con relativi servizi igienici privati, lo spazio da disponibilità per adibire quest'area in più stanze, il piano secondo è adibito a spazio direzionale. E' possibile godere di due giardini privati e di un terreno annesso a servizio dello stabile, all'esterno della struttura sono presenti circa centocinquanta parcheggi auto privati. La struttura è dotata di canna fumaria con un diametro di 30 cm, di impianto elettrico (15 KW), riscaldamento a fan coil, condizionamento, impianto di illuminazione con relative luci di emergenza e antincendio, dispone inoltre di ADSL. L'immobile inoltre è disposto di una cella frigorifera di circa 4 mq. All'interno della struttura sono disponibili otto servizi igienici privati a norma disabili.  
**UBICAZIONE E CONTESTO** La costruzione sorge nel Comune di Lardirago. Offriamo ai ragazzi tra i 18 e i 23 anni l'opportunità di formarsi e avviarsi alla professione di Agente Immobiliare.

Tel: 0251800331

 <a href="https://www.annuncici.it/x-119484-z">https://www.annuncici.it/x-119484-z</a>	 <a href="https://www.annuncici.it/x-119484-z">https://www.annuncici.it/x-119484-z</a>	 <a href="https://www.annuncici.it/x-119484-z">https://www.annuncici.it/x-119484-z</a>
--	--	--

 <a href="https://www.annuncici.it/x-119484-z">https://www.annuncici.it/x-119484-z</a>	 <a href="https://www.annuncici.it/x-119484-z">https://www.annuncici.it/x-119484-z</a>	 <a href="https://www.annuncici.it/x-119484-z">https://www.annuncici.it/x-119484-z</a>
---	---	---