# villa singola Via Ca Menghi, SAN CLEMENTE

Luogo **Emilia-Romagna, San Clemente**
https://www.annuncici.it/x-120740-z

VILLA,A pochi km da Riccione, contornata da un ampio spazio verde.La villa costruita nel 2007, si sviluppa su due livelli abitativi, oltre a possedere una zona semi interrata. Entrando troviamo un'ampia zona giorno composta soggiorno/area relax e da una cucina abitabile.Giungiamo poi al disimpegno che collega la zona notte composta da un bagno con vasca, tre ampie camere di cui una padronale con cabina armadio e bagno privato. Tutte le camere sono dotate di balcone.Il primo piano al contrario del piano terra, si trova ad uno stato più grezzo che quindi può essere suddiviso e rifinito a proprio piacimento, questo ampio ambiente è già totalmente predisposto ai servizi. Questo piano può diventare un appartamento totalmente indipendente dal piano terra.Tramite scala interna possiamo arrivare al piano semi interrato composto da diversi vani che possono essere adibiti a servizi vari, tipo palestra, sgomberi e ripostiglio oltre che ad essere dotato di due garage e bagni di servizio.La villa, in ottimo stato, come nuova, si presta come prima casa indipendente o bifamiliare, altrimenti è possibile sfruttarla come investimento realizzando un bed & breakfast. FISSA SUBITO UN APPUNTAMENTO PER VISIONARE QUESTO IMMOBILE: 054 3715 .Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Tel: 05411413715

villa singola Via Ca Menghi, SAN CLEMENTE
https://www.annuncici.it/x-120740-z
villa singola Via Ca Menghi, SAN CLEMENTE
https://www.annuncici.it/x-120740-z
villa singola Via Ca Menghi, SAN CLEMENTE
https://www.annuncici.it/x-120740-z
villa singola Via Ca Menghi, SAN CLEMENTE
https://www.annuncici.it/x-120740-z
villa singola Via Ca Menghi, SAN CLEMENTE
https://www.annuncici.it/x-120740-z
villa singola Via Ca Menghi, SAN CLEMENTE
https://www.annuncici.it/x-120740-z
villa singola Via Ca Menghi, SAN CLEMENTE
https://www.annuncici.it/x-120740-z
villa singola Via Ca Menghi, SAN CLEMENTE
https://www.annuncici.it/x-120740-z
villa singola Via Ca Menghi, SAN CLEMENTE
https://www.annuncici.it/x-120740-z
villa singola Via Ca Menghi, SAN CLEMENTE
https://www.annuncici.it/x-120740-z