

villa singola Via per cavriana, GUIDIZZOLO (470.000 EUR)



Luogo **Lombardia, Guidizzolo**
<https://www.annunci.it/x-120831-z>

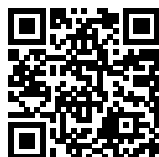
A 700 m circa dal centro di Guidizzolo, in una zona tranquilla proponiamo in vendita...Una villa singola di ampie metrature composta da due soluzioni abitative situata su di un lotto di 4.700mq.L' ingresso della prima soluzione abitativa è composto da un ampio e luminoso soggiorno con grandi vetrate, dove, a fare da padrone troviamo un camino ventilato e una cucina separata con accesso ad un balcone.Proseguendo verso il reparto notte troviamo due camere da letto matrimoniali con accesso al balcone, che si sviluppa lungo tutto il retro dell'immobile, un ripostiglio e un bagno con vasca idromassaggio.L' abitazione è curata nei minimi particolari con finiture di pregio e la pavimentazione è stata completamente sostituita nel 2014.La seconda soluzione abitativa è composta da un ingresso con disimpegno dal quale si accede ad un ampio salotto ed a una cucina separata dalla zona living.La zona notte è composta da due camere da letto matrimoniali con accesso al balcone, un ripostiglio ed un bagno con box doccia.Scendendo le scale interne giungiamo al piano seminterrato dove troviamo una taverna, due garage doppi, una lavanderia, una cantina ed un magazzino che si può adibire anche a laboratorio.Completa la proprietà un ampio giardino di circa 4.000 mq con impianto di irrigazione con pompa sommersa dotato di getti da campo.Soluzione interessante vista la sua disposizione su un unico livello, le sue ampie metrature sia interne che esterne, in zona immersa nel verde.Il grande lotto dispone inoltre di un volume residuo e offre quindi la possibilità di ampliamento e/o realizzare altri mq ideali per realizzare un'altra grande villa oppure appartamenti su una superficie di 2.700mq frazionabili dalla soluzione principale.

Tel: 03761375867



villa singola Via per cavriana,
GUIDIZZOLO

<https://www.annunci.it/x-120831-z>



villa singola Via per cavriana,
GUIDIZZOLO

<https://www.annunci.it/x-120831-z>



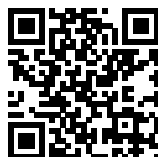
villa singola Via per cavriana,
GUIDIZZOLO

<https://www.annunci.it/x-120831-z>



villa singola Via per cavriana,
GUIDIZZOLO

<https://www.annunci.it/x-120831-z>



villa singola Via per cavriana,
GUIDIZZOLO

<https://www.annunci.it/x-120831-z>



villa singola Via per cavriana,
GUIDIZZOLO

<https://www.annunci.it/x-120831-z>



villa singola Via per cavriana,
GUIDIZZOLO

<https://www.annunci.it/x-120831-z>



villa singola Via per cavriana,
GUIDIZZOLO

<https://www.annunci.it/x-120831-z>



villa singola Via per cavriana,
GUIDIZZOLO

<https://www.annunci.it/x-120831-z>



villa singola Via per cavriana,
GUIDIZZOLO

<https://www.annunci.it/x-120831-z>