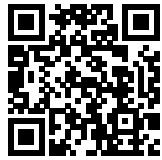


# IndustrialeArtigianale in vendita a Modugno, Zona s.p.231 (285.000 EUR)



Luogo **Puglia, Modugno**  
<https://www.annunci.it/x-121470-z>



Capannone in vendita a Modugno zona industriale

All'interno di un piccolo complesso industriale - artigianale, Arcadia Immobiliare, propone la vendita di un capannone posto al piano interrato di circa 930 mq. compresa palazzina uffici di circa 180 mq. disposta su tre livelli tra loro collegati da una comoda scala interna.

Il capannone, collegato alla palazzina uffici tramite un accesso autonomo, è stato edificato negli anni 2000, ha una altezza utile sotto trave di 5 mt ed è accessibile attraverso una comoda viabilità camionabile, interna totalmente coperta, utile per effettuare il carico e scarico delle merci in totale tranquillità.

Il complesso interamente recintato è dotato di tutti gli impianti in regola alle attuali norme di legge.

L'immobile è agevolmente raggiungibile dall'aeroporto di Bari, dalla ss. 16 (tangenziale di Bari), dalla ss 96 dall'autostrada, ricade in un'area urbanizzata e vicina ad altre attività industriali.

Per valutare la proposta commerciale personalizzata sulle vostre esigenze, è possibile chiamare il numero di Arcadia Immobiliare +39 5041523 oppure prenotare una visita direttamente dal sito [arcadiaimmobiliare.it](http://arcadiaimmobiliare.it)

<p>IndustrialeArtigianale in vendita a Modugno, Zona s.p.231 <a href="https://www.annunci.it/x-121470-z">https://www.annunci.it/x-121470-z</a></p>
<p>IndustrialeArtigianale in vendita a Modugno, Zona s.p.231 <a href="https://www.annunci.it/x-121470-z">https://www.annunci.it/x-121470-z</a></p>
<p>IndustrialeArtigianale in vendita a Modugno, Zona s.p.231 <a href="https://www.annunci.it/x-121470-z">https://www.annunci.it/x-121470-z</a></p>
<p>IndustrialeArtigianale in vendita a Modugno, Zona s.p.231 <a href="https://www.annunci.it/x-121470-z">https://www.annunci.it/x-121470-z</a></p>

<p>IndustrialeArtigianale in vendita a Modugno, Zona s.p.231 <a href="https://www.annunci.it/x-121470-z">https://www.annunci.it/x-121470-z</a></p>
<p>IndustrialeArtigianale in vendita a Modugno, Zona s.p.231 <a href="https://www.annunci.it/x-121470-z">https://www.annunci.it/x-121470-z</a></p>
<p>IndustrialeArtigianale in vendita a Modugno, Zona s.p.231 <a href="https://www.annunci.it/x-121470-z">https://www.annunci.it/x-121470-z</a></p>