

3 locali Via Carbonini, NAVE (147.000 EUR)



Luogo

Lombardia, Nave

<https://www.annunci.it/x-121618-z>



NAVE Il contesto: palazzina ante '67, di sole 4 unità abitative, sprovvista di ascensore. Si sviluppa su due piani fuori terra, dove il pianterreno ospita due locali commerciali e il piano primo gli appartamenti. L'appartamento: termoautonomo, predisposto per la climatizzazione, si trova al primo e ultimo piano. Per lo più allo stato originale, con sole pavimentazioni rifatte in alcune stanze e caldaia sostituita qualche anno fa. Si presenta bene e dispone di ambienti luminosi, grazie a un buon posizionamento delle finestre e della loro misura in alcuni casi non indifferente. L'ingresso presenta un generoso corridoio che gestisce l'accesso a tutti i locali della casa. Il soggiorno, ampio e confortevole, è in grado di ospitare sia un salotto che la zona pranzo. La cucina è separata e abitabile. La zona notte è organizzata in due camere matrimoniali, entrambe caratterizzate da comode metrature. Il bagno, finestrato, è dotato vasca. Una lavanderia al piano regala spazio utile. La proprietà si completa nell'interrato di un box doppio. In aggiunta, la palazzina offre ai propri condomini un parcheggio riservato. La zona: Nave è un comune situato nella Valle del Garza, valle che comprende anche i vicini paesi di Bovezzo e Caino. Oltre al territorio strettamente comunale, si individuano quattro frazioni/località: Cortine, Muratello, Monteclana e località Dosso. Si trova nella zona nord, a circa 9 km da Brescia. La fermata metropolitana del Prealpino è distante 5 km circa ed è comodamente raggiungibile con l'autobus, linea 7. In paese sono presenti il Comune, con tutti i servizi, ed il presidio dell'ASL di zona. A livello di istruzione troviamo 5 scuole dell'infanzia (scuole materne, di cui due statali e tre paritarie), tre scuole primarie (scuole elementari, tutte statali) e la Scuola Secondaria di I grado (scuola media) G. Galilei (statale).



3 locali Via Carbonini, NAVE



<https://www.annunci.it/x-121618-z>



3 locali Via Carbonini, NAVE



<https://www.annunci.it/x-121618-z>



3 locali Via Carbonini, NAVE



<https://www.annunci.it/x-121618-z>

3 locali Via Carbonini, NAVE



<https://www.annunci.it/x-121618-z>

3 locali Via Carbonini, NAVE



<https://www.annunci.it/x-121618-z>

3 locali Via Carbonini, NAVE



<https://www.annunci.it/x-121618-z>