

# capannone Via Casale , OCCIMIANO (230.000 EUR)



Luogo

Piemonte, Occimiano

<https://www.annuncici.it/x-123052-z>



La struttura si trova nella zona industriale di Occimiano, a circa 15 minuti dal casello autostradale di Casale Sud. Il capannone è stato costruito nel 2007 e ha due accessi carrai. Quello sul lato posteriore permette l'ingresso di un automezzo pesante e quello di fronte ha il cancello con apertura elettrificata. La struttura ha uno spazio esterno di circa 1900mq in parte pavimentato con autobloccanti. Sul retro abbiamo un porticato di circa 71 mq per un'altezza utile di 4 m. All'interno del capannone abbiamo l'area lavorativa di circa 255,80 mq con un'altezza utile di 4 m. ed ha un accesso pedonale e uno carraio diretti. L'area interna è predisposta per il riscaldamento a gas metano. Sempre all'interno della struttura abbiamo la zona per l'amministrazione composta da una reception, un ufficio e due bagni. Questa è dotata di climatizzatore, di riscaldamento per mezzo di radiatori in alluminio, effettuato da una caldaia indipendente a gas metano e i vetri sono doppi con infissi in alluminio. All'interno della proprietà è presente un pozzo a suo uso esclusivo.

Tel: 0142454962

capannone Via Casale ,  
OCCIMIANO  
<https://www.annuncici.it/x-123052-z>

capannone Via Casale ,  
OCCIMIANO  
<https://www.annuncici.it/x-123052-z>