

Terreno a Loro Piceno - Rif. 3549 (35.607 EUR)



Luogo **Marche, Loro Piceno**
<https://www.annuncici.it/x-124116-z>

Questo immobile viene venduto tramite asta online. Oggetto della presente vendita è un terreno sito a Loro Piceno (MC), in località C.da Grazie Fiastra. La zona è periferica, agricola con presenza di fabbricati industriali. L'immobile si trova in prossimità di Passo Loro e a circa 4 chilometri dal centro abitato, lungo la strada provinciale Loro-Macina. Il terreno fa parte, insieme ai terreni vicini, di una porzione del primo stralcio della lottizzazione denominata "Piermarocchi" e/o Passo Loro. Il lotto interessa una superficie complessiva di 1.675 mq e attualmente risulta incolta. L'area risulta ben delimitata per l'intero perimetro da un muretto in cemento armato con sovrastante ringhiera. Sul confine ovest è stato realizzato un muro di contenimento a secco con blocchi di cemento, dopodiché l'area è stata resa pianeggiante con riporto di terreno vegetale. Il Piano Regolatore Generale prevede che l'area ricada in zona urbanistica "L4" con destinazione produttivo-industriale. La lottizzazione in cui ricade l'area, già presa in carico dall'amministrazione comunale, risulta completa in ogni sua parte con strade, marciapiedi, impianto di illuminazione pubblica, fasce di verde pubblico a filtro e impianti fognari tutti già eseguiti e funzionanti. L'immobile è libero e in buono stato di manutenzione e conservazione. Offerta minima: 35607 EURO. Prezzo base d'asta: 35607 EURO.

Tel: 0289741567

Terreno a Loro Piceno - Rif.
3549
<https://www.annuncici.it/x-124116-z>

Terreno a Loro Piceno - Rif.
3549
<https://www.annuncici.it/x-124116-z>