

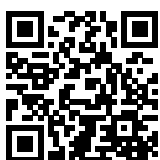
Ufficio in vendita a Cascina 185 mq Rif 885258 (159.000 EUR)



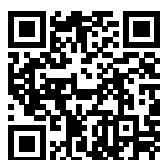
Luogo **Toscana, Cascina**
<https://www.annunci.it/x-12470-z>



Cod.01036 - CASCINA - In posizione centrale e visibile su strada di alto traffico veicolare servito da parcheggio pubblico vendesi locale artigianale angolare indipendente corredato da resede esclusivo con 4 posti auto privati. L'immobile è stato completamente ristrutturato in stile rustico con travi, mezzane, parti in pietra ed elementi in metallo e legno, sia internamente che esternamente nel 2010 con materiali e finiture tipo residenziali era utilizzato ad ufficio aperto al pubblico. Si compone oltre che del resede esterno da loggia in ingresso, locale ripostiglio/caldaia, ampia reception con doppio volume in entrata, sala di aspetto, due vani ricezione clienti e doppi servizi. Al Piano superiore mansardato raggiungibile tramite scala di arredamento da reception si sviluppa un ampio soppalco con ufficio dirigenziale e altri due locali per ricezioni clienti. Cancelli di sicurezza, infissi in pvc, radiatori di arredamento, colpetamente climatizzato, impianto di allarme, video sorveglianza e cablaggio per rete aziendale. Ideale per qualsiasi tipo di attività o studio professionale. Classe energetica G lpe > 160kw/mq anno - Rif. CAL2803 - € 185.000 - trattabile



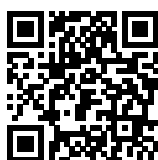
Ufficio in vendita a Cascina
185 mq Rif 885258
<https://www.annunci.it/x-12470-z>



Ufficio in vendita a Cascina
185 mq Rif 885258
<https://www.annunci.it/x-12470-z>



Ufficio in vendita a Cascina
185 mq Rif 885258
<https://www.annunci.it/x-12470-z>



Ufficio in vendita a Cascina
185 mq Rif 885258
<https://www.annunci.it/x-12470-z>



Ufficio in vendita a Cascina
185 mq Rif 885258
<https://www.annunci.it/x-12470-z>



Ufficio in vendita a Cascina
185 mq Rif 885258
<https://www.annunci.it/x-12470-z>



Ufficio in vendita a Cascina
185 mq Rif 885258
<https://www.annunci.it/x-12470-z>



Ufficio in vendita a Cascina
185 mq Rif 885258
<https://www.annunci.it/x-12470-z>



Ufficio in vendita a Cascina
185 mq Rif 885258
<https://www.annunci.it/x-12470-z>



Ufficio in vendita a Cascina
185 mq Rif 885258
<https://www.annunci.it/x-12470-z>