

# villa singola Contrada S. Vincenzo, ACQUAVIVA PICENA (295.000 EUR)

Luogo

Marche, Acquaviva Picena

<https://www.annunci.it/x-124918-z>



Acquaviva Picena: immersa nel verde delle colline marchigiane e a cinque minuti dal centro di San Benedetto, proponiamo in vendita casa indipendente con doppio ingresso autonomo dislocata su tre livelli. Il piano terra di 80 Mq ca. è completo di ingresso principale, ampio soggiorno di 30 mq e una comoda cucina abitabile con ripostiglio annesso, entrambi con accesso a due terrazzi panoramici con vista mare e colline. Nella zona notte troviamo una camera da letto con cabina armadio e un bagno. È possibile accedere al piano primo attraverso una doppia scala, una interna e una esterna. Qui troviamo tre stanze da letto matrimoniali, ognuna con accesso a un proprio terrazzo, e due bagni. Al secondo piano troviamo una soffitta di 70 Mq con altezza massima di 2,10 Mt. Dal secondo ingresso è raggiungibile il piano seminterrato delle dimensioni di 70 mq ca., avente altezza interna di 5 Mt e utilizzabile come magazzino, garage o da trasformare in abitazione da mettere a reddito. Completa la proprietà un terreno agricolo adiacente all'immobile di 4500 Mq, con alberi di ulivo e da frutto. L'abitazione è in buone condizioni interne, con pavimentazione in monocottura, impianti autonomi, portone blindato e infissi in legno con vetro singolo. Inoltre, l'immobile è dotato di pannelli solari per la produzione di energia elettrica che producono una rendita mensile di € 200,00. La soluzione, avente due cancelli che separano il piano seminterrato dal resto dell'immobile, è ideale per due unità abitative o per chi desidera una casa in zona tranquilla e panoramica con possibilità di mettere a reddito un piano della proprietà. Chiamaci al 351 828 /073 441 per maggiori informazioni o vieni a trovarci in agenzia in Piazza Garibaldi, 6. Seguici su: Facebook: tecnorete san benedetto centro Instagram: tecnorete\_sanbenedettocentro YouTube: Agenzia tecnorete san benedetto centro

Tel: 0735369441



villa singola Contrada S.  
Vincenzo, ACQUAVIVA  
PICENA

<https://www.annunci.it/x-124918-z>



villa singola Contrada S.  
Vincenzo, ACQUAVIVA  
PICENA

<https://www.annunci.it/x-124918-z>



villa singola Contrada S.  
Vincenzo, ACQUAVIVA  
PICENA

<https://www.annunci.it/x-124918-z>



villa singola Contrada S.  
Vincenzo, ACQUAVIVA  
PICENA

<https://www.annunci.it/x-124918-z>



villa singola Contrada S.  
Vincenzo, ACQUAVIVA  
PICENA

<https://www.annunci.it/x-124918-z>



villa singola Contrada S.  
Vincenzo, ACQUAVIVA  
PICENA

<https://www.annunci.it/x-124918-z>



villa singola Contrada S.  
Vincenzo, ACQUAVIVA  
PICENA

<https://www.annunci.it/x-124918-z>



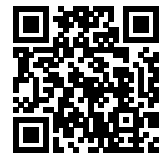
villa singola Contrada S.  
Vincenzo, ACQUAVIVA  
PICENA

<https://www.annunci.it/x-124918-z>



villa singola Contrada S.  
Vincenzo, ACQUAVIVA  
PICENA

<https://www.annunci.it/x-124918-z>



villa singola Contrada S.  
Vincenzo, ACQUAVIVA  
PICENA

<https://www.annunci.it/x-124918-z>