

Negozio a Isola di Capo Rizzuto - Rif. 13934 (8.543 EUR)

Luogo

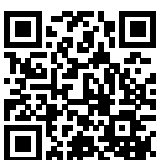
Calabria, Isola di Capo Rizzuto

<https://www.annunci.it/x-125097-z>



Questo immobile viene venduto tramite asta online. Vendesi locale commerciale in complesso turistico sito a Isola di Capo Rizzuto (KR), località Santa Domenica, frazione Le Castella. Il bene è ricompreso all'interno del complesso turistico denominato "Villaggio Tucano", realizzato a partire dagli inizi degli anni novanta, ubicato a pochi chilometri dal centro abitato del Comune. Il Villaggio è situato su un dolce terrazzamento ed a ridosso di una piccola baia naturale, dista a poche centinaia di metri dal mare con annesso lido attrezzato. All'interno del complesso sono presenti strutture quali campi da tennis, piscina, campo da calcio, parco acquatico ecc. e diverse strutture commerciali come supermercato, ristorante/pizzeria/tavola calda, palestra ecc. aperte solo nel periodo estivo. Il locale commerciale è posto al piano seminterrato, è composto da un'ampia sala e da un ripostiglio, l'accesso avviene da una porta posta lungo un corridoio comune a tutto il piano. Tutti gli ambienti in cui è suddiviso il locale sono pavimentati con pavimenti in gres porcellanato o similari, intonacati e tinteggiati di colore bianco; gli infissi esterni sono in alluminio preverniciato e vetro singolo. Le porte interne sono anche esse in alluminio con vetro singolo. L'unità è dotata di impianto elettrico, impianto di illuminazione e di impianto idrico fognario. L'impianto elettrico risulta in comune ad altre unità immobiliari, in caso di vendite separate dovrà essere effettuato il sezionamento dell'impianto elettrico e di illuminazione. Si precisa che i servizi igienici a servizio dell'unità sono comuni a tutte le unità presenti nel piano ed accessibili dal corridoio interno che funge da disimpegno. Il bene risulta non conforme ma regolarizzabile. Immobile descritto in Perizia allegata come "Lotto 6". Superficie: 55,40 mq. Piena proprietà di: Locale commerciale (CF): Foglio 33 - Particella 383 - Subalterno 6 - Cat. C/1 Prezzo base d'asta: 8543 EURO.

Tel: 0289741567



Negozio a Isola di Capo Rizzuto - Rif. 13934

<https://www.annunci.it/x-125097-z>



Negozio a Isola di Capo Rizzuto - Rif. 13934

<https://www.annunci.it/x-125097-z>



Negozio a Isola di Capo Rizzuto - Rif. 13934

<https://www.annunci.it/x-125097-z>



Negozio a Isola di Capo Rizzuto - Rif. 13934

<https://www.annunci.it/x-125097-z>



Negozio a Isola di Capo Rizzuto - Rif. 13934

<https://www.annunci.it/x-125097-z>



Negozio a Isola di Capo Rizzuto - Rif. 13934

<https://www.annunci.it/x-125097-z>



Negozio a Isola di Capo Rizzuto - Rif. 13934

<https://www.annunci.it/x-125097-z>



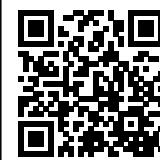
Negozio a Isola di Capo Rizzuto - Rif. 13934

<https://www.annunci.it/x-125097-z>



Negozio a Isola di Capo Rizzuto - Rif. 13934

<https://www.annunci.it/x-125097-z>



Negozio a Isola di Capo Rizzuto - Rif. 13934

<https://www.annunci.it/x-125097-z>