

Capannone a San Pancrazio Salentino - Rif. 15801 (81.900 EUR)

Luogo

Puglia, San Pancrazio Salentino

<https://www.annunci.it/x-125181-z>



Questo immobile viene venduto tramite asta online. Opificio sito a San Pancrazio Salentino (BR), tra contrada Pezza e contrada Montefusco, via Taranto snc. Zona artigianale di prima periferia, ben servita. Trattasi di ex stabilimento produttivo, un tempo adibito alla lavorazione delle uve, con serbatoi di conservazione per lo stoccaggio dei prodotti. Opificio in due corpi principali con blocco uffici e alloggio custode, oltre a manufatti di servizio, tettoie e ampia corte con terreno recintato sul retro con capacità edificatoria di 3 mc/mq. Necessaria ristrutturazione e bonifica. Immobile libero. Condizioni discrete. Presenti all'interno oggetti di vario genere. PER MAGGIORI INFORMAZIONI CONSULTARE I DOCUMENTI ALLEGATI Superficie complessiva: 3111,10 mq (unità principali) Area di sedime (part. 913): 18551 mq COMPLESSO PRODUTTIVO Opificio cantina: 1816,1 mq Palazzina uffici: 515,48 mq Opificio oleificio: 779,52 mq PERTINENZE Manufatti esterni: 200 mq circa Area edificabile: 13965 mq Terreno fronte strada: 1104 mq Quota 1/1 piena proprietà di: Opificio (CF): Foglio 28 – Particella 913 – Subalterno 1 – D/7 Alloggio (CF): Foglio 28 – Particella 913 – Subalterno 2 – A/3 Cortile (CF): Foglio 28 – Particella 913 – Subalterno 3 – BCNC Area di sedime (CT): Foglio 28 – Particella 913 – Ente urbano Area edificabile (CT): Foglio 28 – Particelle 607, 635 e 636 Terreno fronte strada (CT): Foglio 27 – Particella 63 Offerta minima: 81900 EURO. Prezzo base d'asta: 109200 EURO.

Tel: 0289741567



Capannone a San Pancrazio
Salentino - Rif. 15801

<https://www.annunci.it/x-125181-z>



Capannone a San Pancrazio
Salentino - Rif. 15801

<https://www.annunci.it/x-125181-z>



Capannone a San Pancrazio
Salentino - Rif. 15801

<https://www.annunci.it/x-125181-z>



Capannone a San Pancrazio
Salentino - Rif. 15801

<https://www.annunci.it/x-125181-z>



Capannone a San Pancrazio
Salentino - Rif. 15801

<https://www.annunci.it/x-125181-z>



Capannone a San Pancrazio
Salentino - Rif. 15801

<https://www.annunci.it/x-125181-z>



Capannone a San Pancrazio
Salentino - Rif. 15801

<https://www.annunci.it/x-125181-z>



Capannone a San Pancrazio
Salentino - Rif. 15801

<https://www.annunci.it/x-125181-z>



Capannone a San Pancrazio
Salentino - Rif. 15801

<https://www.annunci.it/x-125181-z>



Capannone a San Pancrazio
Salentino - Rif. 15801

<https://www.annunci.it/x-125181-z>