

Rustico Casale di 65 msup2 con 4 locali in vendita a Noto (46.000 EUR)



Luogo **Sicilia, Noto**
<https://www.annunciici.it/x-125985-z>

Graziosa casetta di campagna ubicata in territorio di Noto, in contrada Santa Lucia di Mendola.

Ci troviamo nei pressi del confine del territorio della città di Noto, a breve distanza da Palazzolo Acreide, nel cuore della campagna iblea, qui il paesaggio è caratterizzato da una vegetazione spontanea verdeggiante e di grande bellezza: querce, lecci, noci, fichi d'india e altre piante spontanee offrono un meraviglioso spettacolo di colori che fa da contorno a questa caratteristico immobile.

La proprietà oggetto della vendita è composta da un lotto di terreno della superficie di circa 5.500 m² sul quale insiste una casa di campagna da ristrutturare. La casa è composta da due vani (di cui uno allo stato grezzo) per una superficie complessiva di circa 65 m² ed è provvista di luce e acqua (pozzo trivellato autonomo). Il terreno, non troppo grande e di facile gestione, può essere trasformato in un elegante giardino dove trascorrere piacevoli momenti all'aria aperta.

L'immobile, dopo la necessaria ristrutturazione può essere trasformato in una casa residenziale o per vacanze, per coloro che amano vivere in mezzo alla natura e godere di paesaggi incontaminati.

La contrada "S. Lucia" è ben nota per la presenza di un antico ipogeo probabilmente di origine bizantina sul quale venne poi edificata una piccola chiesa nell'800 dedicata a santa Lucia, ogni anno nel mese di settembre vi si svolge una processione religiosa che percorre le stradine della contrada, portando il simulacro della Santa.

Tel: 0931587979

Rustico Casale di 65 msup2 con 4 locali in vendita a Noto
<https://www.annunciici.it/x-125985-z>

Rustico Casale di 65 msup2 con 4 locali in vendita a Noto
<https://www.annunciici.it/x-125985-z>

Rustico Casale di 65 msup2 con 4 locali in vendita a Noto
<https://www.annunciici.it/x-125985-z>

Rustico Casale di 65 msup2 con 4 locali in vendita a Noto
<https://www.annunciici.it/x-125985-z>

Rustico Casale di 65 msup2 con 4 locali in vendita a Noto
<https://www.annunciici.it/x-125985-z>

Rustico Casale di 65 msup2 con 4 locali in vendita a Noto
<https://www.annunciici.it/x-125985-z>

Rustico Casale di 65 msup2 con 4 locali in vendita a Noto
<https://www.annunciici.it/x-125985-z>

Rustico Casale di 65 msup2 con 4 locali in vendita a Noto
<https://www.annunciici.it/x-125985-z>