capannone, CARPI (1.000 EUR)

Luogo **Emilia-Romagna, CARPI**
https://www.annuncici.it/x-126006-z

Proponiamo in locazione capannone a schiera d'angolo di complessivi 280 mq circa calpestabili, tutti al piano terra, costruito nel 1990, attualmente in buono stato d'uso, dotato di impiantistica a norma e provvisto di agibilità sismica definitiva.DESCRIZIONE E PARTICOLARITA'
L'immobile, che in pianta misura 280 mq circa, dispone di un ufficio creato con pareti mobili, è costituito da un ampio vano principale ad uso laboratorio con altezza di 5,30 m (5,10 sotto trave), portone carrabile ed ingresso pedonale fronte strada. Dispone di un blocco bagni con doppio servizio igienico, sopra al quale troviamo un vano ad uso archivio con apposita scala. Il capannone è in buono stato d'uso, è provvisto di agibilità sismica definitiva, la copertura del tetto è priva di eternit, ed è dotato di impianto di illuminazione e di riscaldamento autonomi. L'immobile gode di ampia area cortiliva su due lati, comoda per il carico/scarico delle merci anche con automezzi pesanti. La disponibilità dei locali è pressoché immediata.UBICAZIONE E CONTESTO
L'immobile si trova nella zona artigianale di Cibeno, che è identificabile come la più apprezzata di Carpi, soprattutto per l'insediamento di aziende di medie e piccole dimensioni, in quanto avente caratteristiche particolarmente adatte alle esigenze di attività imprenditoriali ed artigianali di queste dimensioni. Il capannone si trova a 2 km. di distanza dal centro storico di Carpi ed a 6 km. dal casello dell'Autostrada A22 del Brennero.

Tel: 0596229085

capannone, CARPI
https://www.annuncici.it/x-126006-z
capannone, CARPI
https://www.annuncici.it/x-126006-z
capannone, CARPI
https://www.annuncici.it/x-126006-z
capannone, CARPI
https://www.annuncici.it/x-126006-z
capannone, CARPI
https://www.annuncici.it/x-126006-z
capannone, CARPI
https://www.annuncici.it/x-126006-z
capannone, CARPI
https://www.annuncici.it/x-126006-z
capannone, CARPI
https://www.annuncici.it/x-126006-z
capannone, CARPI
https://www.annuncici.it/x-126006-z