capannone Via Beniamino Franklin, CARPI (1.750 EUR)

Luogo **Emilia-Romagna, CARPI**
https://www.annuncici.it/x-126014-z

COSA SAPERE DELL'IMMOBILEProponiamo in locazione capannone a schiera di complessivi 650 mq. circa calpestabili edificato nel 1990, provvisto di agibilità sismica definitiva e dotato di impiantistica autonoma nella zona industriale di Carpi.UBICAZIONE E CONTESTOIl fabbricato è ubicato nella principale zona industriale della città, a 2,5 km. dal casello dall'Autostrada del Brennero A22 e nelle vicinanze del centro commerciale “Il Borgogioioso” e del nuovo polo commerciale di Carpi, all’interno dell’area industriale cittadina in cui si trovano le più importanti aziende locali. DESCRIZIONE E PARTICOLARITA'L'immobile è costituito da 600 mq. circa al piano terra con ampio vano ad uso laboratorio con altezza di 5,20 m. sotto trave, portone carrabile fronte strada, portone carrabile sul retro, due uffici, quattro bagni con antibagni e centrale termica, oltre a soppalco di 50 mq. circa con due uffici. Il capannone è provvisto di impianto elettrico, illuminazione e riscaldamento autonomo, con aerotermi nel laboratorio e ventilconvettori negli uffici. L’immobile è munito di agibilità sismica definitiva e copertura del tetto rifatta nel 2021. Il fabbricato è dotato di area cortiliva ad uso comune, con parcheggi fronte strada ed aree per il carico/scarico delle merci sul retro. La disponibilità dei locali è immediata.

Tel: 0596229085

capannone Via Beniamino Franklin, CARPI
https://www.annuncici.it/x-126014-z
capannone Via Beniamino Franklin, CARPI
https://www.annuncici.it/x-126014-z
capannone Via Beniamino Franklin, CARPI
https://www.annuncici.it/x-126014-z
capannone Via Beniamino Franklin, CARPI
https://www.annuncici.it/x-126014-z
capannone Via Beniamino Franklin, CARPI
https://www.annuncici.it/x-126014-z
capannone Via Beniamino Franklin, CARPI
https://www.annuncici.it/x-126014-z
capannone Via Beniamino Franklin, CARPI
https://www.annuncici.it/x-126014-z
capannone Via Beniamino Franklin, CARPI
https://www.annuncici.it/x-126014-z
capannone Via Beniamino Franklin, CARPI
https://www.annuncici.it/x-126014-z
capannone Via Beniamino Franklin, CARPI
https://www.annuncici.it/x-126014-z