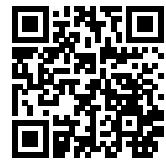


# capannone Via Nuova Ponente, CARPI (1.500 EUR)



Luogo **Emilia-Romagna, CARPI**  
<https://www.annuncici.it/x-126015-z>

**COSA SAPERE DELL'IMMOBILE** Proponiamo in locazione capannone a schiera di 325 mq. circa calpestabili dotato d'impiantistica a norma e doppi servizi igienici in fabbricato con circostante area cortiliva ubicato nella più importante zona industriale della città, nelle immediate vicinanze del casello autostradale. **UBICAZIONE E CONTESTO** L'immobile si trova nella principale zona industriale della città, a 3 km. di distanza dal casello dell'Autostrada del Brennero A22, nonché nelle immediate vicinanze del centro commerciale 'Il Borgogliooso' e del nuovo polo commerciale cittadino. **DESCRIZIONE E PARTICOLARITA'** Il capannone è costituito da unico ampio vano ad uso laboratorio con portone carrabile sul fronte, porta pedonale e finestre sul retro, doppi servizi igienici con docce e antibagni/spogliatoi, oltre a soppalco.

L'immobile è dotato di agibilità sismica definitiva ed è provvisto d'impianto elettrico e d'illuminazione, riscaldamento centralizzato e impianto d'allarme. Il fabbricato di cui fa parte il capannone è dotato d'impianto antincendio con anello servito da vasca d'accumulo d'acqua e gruppo di pressurizzazione, nonché di ampia area cortiliva condominiale. La disponibilità dei locali è immediata.

Tel: 0596229085

capannone Ponente, <a href="https://www.annuncici.it/x-126015-z">https://www.annuncici.it/x-126015-z</a>
----------------------------------------------------------------------------------------------------------------

capannone Via Nuova CARPI <a href="https://www.annuncici.it/x-126015-z">https://www.annuncici.it/x-126015-z</a>
-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

capannone Ponente, <a href="https://www.annuncici.it/x-126015-z">https://www.annuncici.it/x-126015-z</a>
----------------------------------------------------------------------------------------------------------------

capannone Ponente, <a href="https://www.annuncici.it/x-126015-z">https://www.annuncici.it/x-126015-z</a>
----------------------------------------------------------------------------------------------------------------