

# casa indipendente, SAN MARTINO VALLE CAUDINA (150.000 EUR)



Luogo **Campania, San Martino Valle Caudina**  
<https://www.annunci.it/x-126433-z>

A ridosso della Strada Statale Appia dove si sviluppano i maggiori servizi come: centri commerciali, fermate autobus, servizi sanitari e bancari, a due passi da Montesarchio. La soluzione si presenta composta da una prima struttura già abitabile, che comprende due appartamenti e un sottotetto rifinito. Può essere abitata anche da due famiglie diverse in quanto la struttura presenta sia ingressi indipendenti, sia un vano scala che mette in comunicazione i due piani. L'appartamento al piano terra è servito da: soggiorno, sala pranzo e angolo cottura, disimpegno, due camere e bagno. L'appartamento al piano primo: soggiorno, sala pranzo, angolo cottura, ripostiglio, disimpegno, piccolo deposito, due camere, bagno. Dal vano scala si accede al sottotetto che gode di una bella altezza, con due ambienti spaziosi e bagno. Di fianco all'abitazione vi è un rudere di due piani, di circa 160 mq , ristrutturabile in base alle proprie esigenze , potrebbe diventare una dependance, oppure un' altra abitazione, oppure un garage .... Tutta la proprietà è recintata e servita da cancello automatico. Entrando troviamo una prima area cementata e proseguendo il giardino servito da pozzo , alberi da frutta, impianto d'illuminazione, impiato d' irrigazione, il tutto per uno spazio di oltre 1.200 mq.UFFICIO 082 48 WHATS APP 377 24 Riferimento 60567229

Tel: 0824848448



casa indipendente, SAN  
MARTINO VALLE CAUDINA

<https://www.annunci.it/x-126433-z>



casa indipendente, SAN  
MARTINO VALLE CAUDINA

<https://www.annunci.it/x-126433-z>



casa indipendente, SAN  
MARTINO VALLE CAUDINA

<https://www.annunci.it/x-126433-z>



casa indipendente, SAN  
MARTINO VALLE CAUDINA

<https://www.annunci.it/x-126433-z>



casa indipendente, SAN  
MARTINO VALLE CAUDINA

<https://www.annunci.it/x-126433-z>



casa indipendente, SAN  
MARTINO VALLE CAUDINA

<https://www.annunci.it/x-126433-z>



casa indipendente, SAN  
MARTINO VALLE CAUDINA

<https://www.annunci.it/x-126433-z>



casa indipendente, SAN  
MARTINO VALLE CAUDINA

<https://www.annunci.it/x-126433-z>



casa indipendente, SAN  
MARTINO VALLE CAUDINA

<https://www.annunci.it/x-126433-z>



casa indipendente, SAN  
MARTINO VALLE CAUDINA

<https://www.annunci.it/x-126433-z>