

# Appartamento in palazzo baronale (150.000 EUR)



Luogo

**Puglia, Maglie**

<https://www.annunci.it/x-127700-z>

DeltaCasa propone in vendita nel comune di Maglie, paese con 13613 abitanti e importante centro industriale ed economico della provincia di Lecce, Appartamento all'interno di un antico palazzo baronale risalente al 1700 nel centro storico del paese tra due delle più importanti chiese.

Alla residenza, che è posizionata su un piano rialzato all'interno del palazzo baronale si acceda da un atrio privato con posto auto, all'interno di un vano tecnico troviamo un videocitofono smart con dvr e 8 videocamere interne ed esterne che permettono un ottima sorveglianza, impianto ethernet e prese ups a gruppi di continuità per prodotti informatici, centralino telefonico Samsung con dispositivi dedicati.

L'illuminazione è garantita in ogni stanza da appliques e faretti, il riciclo dell'aria è dovuto a impianto di condizionamento completo di motori e 4 diffusori, all'interno dei bagni troviamo due comodi box doccia in sicurvetto. L'appartamento è stato recentemente ristrutturato e di conseguenza in ottime condizioni di manutenzione con sanitari nuovi inclusi. La proprietà viene venduta senza arredo in quanto quest'ultimo di pregio ma può essere incluso nella vendita con un valore di vendita maggiorato.

La superficie della proprietà è di 179 mq ed è composta da 7 vani compresi 2 bagni, la classe energetica non è momentaneamente disponibile.

L'appartamento è orientato bene ed ha una buona esposizione, ideale per creare la propria residenza o per investimento risulta un ottima proprietà all'interno dell'inventario di DeltaCasa.

Tel: 3201849353



Appartamento in palazzo baronale

<https://www.annunci.it/x-127700-z>



Appartamento in palazzo baronale

<https://www.annunci.it/x-127700-z>



Appartamento in palazzo baronale

<https://www.annunci.it/x-127700-z>



Appartamento in palazzo baronale

<https://www.annunci.it/x-127700-z>



Appartamento in palazzo baronale

<https://www.annunci.it/x-127700-z>



Appartamento in palazzo baronale

<https://www.annunci.it/x-127700-z>



Appartamento in palazzo baronale

<https://www.annunci.it/x-127700-z>



Appartamento in palazzo baronale

<https://www.annunci.it/x-127700-z>



Appartamento in palazzo baronale

<https://www.annunci.it/x-127700-z>



Appartamento in palazzo baronale

<https://www.annunci.it/x-127700-z>