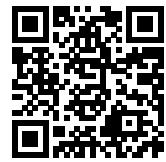


# Nuovo trilocale con ampia veranda (300.000 EUR)



Luogo **Sardegna, Cagliari**  
<https://www.annuncici.it/x-127852-z>

Situato ai piedi di Monte Urpinu, il quartiere di Genneruxi è sorto nei primi anni settanta. Si tratta di un quartiere residenziale altolocato caratterizzato dalle ampie aree verdi, dai larghi viali alberati e dalle piazze presenti. L'immobile che vi proponiamo è un trilocale di nuova costruzione al piano primo. A renderlo particolare è il doppio soggiorno con angolo cottura e la doppia veranda. Attraverso il disimpegno si accede al bagno con porta finestra sulla veranda, ripostiglio con predisposizione per secondo bagno e le due camere da letto; la camera matrimoniale dotata di ampia cabina armadio e la camera singola. Entrambe le camere hanno accesso, attraverso una porta finestra, al secondo balcone che dona ad entrambe un'ottima luce naturale. Mettiamo in risalto la classe energetica A e tutti gli ambienti condizionati caldo/freddo. Il capitolato a disposizione permetterà di ultimare l'immobile a proprio gusto, scegliendo la pavimentazione, i servizi e gli infissi interni.

Tel: 0702058040

Nuovo trilocale con ampia veranda  
<https://www.annuncici.it/x-127852-z>

Nuovo trilocale con ampia veranda  
<https://www.annuncici.it/x-127852-z>