2 locali Via Josemaria Escrivagrave, PULA (110.000 EUR)

Luogo **Sardegna, Pula**
https://www.annuncici.it/x-127855-z

Proponiamo un grazioso Bilocale in vendita al primo piano a pochi passi dal centro.
L'immobile si compone all'ingresso di un ampio e luminoso soggiorno con angolo cottura, camera da letto matrimoniale con balcone e il bagno con doccia.
Si presenta in ottime condizioni generali ed abitabile fin da subito.
Rappresenta un'ottima soluzione a pochi passi dal centro.Pula è un vivace comune della Sardegna Sud-occidentale con numerosi servizi: ufficio postale, banche, stazione dei carabinieri, medici, supermercati, scuole, ristoranti e pizzerie sono fruibili da residenti e turisti durante tutto l'anno.Nell'area sono presenti diversi punti d'interesse naturalistico e ambientale, a soli cinque minuti attraverso una comoda pista ciclabile è possibile raggiungere la famosa spiaggia di Nora che si caratterizza per la sua sabbia finissima e il suo mare cristallino, le sue acque sono per lunghi tratti basse e adatte alla balneazione dei più piccoli, adiacente alla spiaggia troviamo l' omonima area archeologica, di epoca punica, dominata dalla torre del Coltellazzo.Per chi avesse la passione per le barche è possibile attraccare o noleggiare un gommone nel porto turistico di Perd' è Sali, uno dei più importanti punti di riferimento per il turismo nautico della costa sud-ovest della Sardegna, l'approdo ideale per raggiungere facilmente le spiagge di Porto Pino e Tuarredda.A soli 15 minuti di automobile si raggiungono Chia, Cala Cipolla e Su Giudeu, tra le più belle e rinomate spiagge del sud Sardegna, premiata più volte con 5 vele da Legambiente e Touring club. In questo tratto di costa le temperature sono miti e piacevoli anche durante la primavera e l'autunno. L'aeroporto di Cagliari si raggiunge percorrendo la SS 195 per 55 km, la strada, in gran parte pianeggiante e con poche curve, si percorre piacevolmente in circa 30 minuti, questo facilita l'utilizzo dell'immobile anche nei week end

Tel: 0700991623

2 locali Via Josemaria Escrivagrave, PULA
https://www.annuncici.it/x-127855-z
2 locali Via Josemaria Escrivagrave, PULA
https://www.annuncici.it/x-127855-z
2 locali Via Josemaria Escrivagrave, PULA
https://www.annuncici.it/x-127855-z
2 locali Via Josemaria Escrivagrave, PULA
https://www.annuncici.it/x-127855-z
2 locali Via Josemaria Escrivagrave, PULA
https://www.annuncici.it/x-127855-z
2 locali Via Josemaria Escrivagrave, PULA
https://www.annuncici.it/x-127855-z
2 locali Via Josemaria Escrivagrave, PULA
https://www.annuncici.it/x-127855-z
2 locali Via Josemaria Escrivagrave, PULA
https://www.annuncici.it/x-127855-z
2 locali Via Josemaria Escrivagrave, PULA
https://www.annuncici.it/x-127855-z
2 locali Via Josemaria Escrivagrave, PULA
https://www.annuncici.it/x-127855-z