

Capannone di 3716mq con anello antincendio (550.000 EUR)



Luogo **Friuli-Venezia Giulia, Manzano**
<https://www.annunci.it/x-127882-z>

Capannone di 3716mq con anello antincendio artigianale - industriale edificato in due momenti diversi (fine anni '80 e ampliato fine anni '90). L'immobile si articola in due corpi fabbrica aderenti: il primo corpo è un capannone di 2.025mq ad un'unica campata (h 5.65-6.50 mt) e si articola in "reparto lavorazione" (per la maggior parte) e in zona uffici/servizi su due livelli sul lato fronte strada. Il secondo corpo a nord di 1.685mq edificato successivamente è un capannone con le medesime caratteristiche strutturali e tipologiche, è suddiviso in due zone: una più estesa destinata a magazzino e una a "reparto lavorazione", in comunicazione con il primo capannone attraverso alcuni portoni interni. Complessivamente l'immobile si presenta in buono stato di conservazione, con lo scoperto di pertinenza di circa 3.000mq, interamente recintato e pavimentato su tre lati, destinato a transito, manovra e parcheggio. Il capannone è ideale come deposito o per un'attività produttiva.

Metratura: Capannone 2025 per lavorazione, capannone magazzino - lavorazione 1685mq, scoperto per movimentazione mezzi di recintato di 3000mq

CERTIFICAZIONE ENERGETICA IN FASE DI VERIFICA

SI ACQUISTA DA FONDO IMMOBILIARE

News ImmobiliGo 2023
Sabato mattina OPERATIVI
dalle 9:00 alle 12:30

Devi VENDERE o AFFITTARE un immobile?
Se vieni a trovarci il sabato mattina per affidarci il tuo immobile





In VENDITA avrai GRATIS:

Stima di vendita
Attesto di Classe Energetica
Verifica Catastrale

In AFFITTO avrai GRATIS:

Pratiche agevolazioni fiscali (-15% di tasse)
Sconto IMU (-15% di tasse)
Registrazione depositata all'Uff. delle Entrate
Classe energetica - In attesa

Tel: 04321598035

 https://www.annunci.it/x-127882-z Capannone di 3716mq con anello antincendio	 https://www.annunci.it/x-127882-z Capannone di 3716mq con anello antincendio	 https://www.annunci.it/x-127882-z Capannone di 3716mq con anello antincendio	 https://www.annunci.it/x-127882-z Capannone di 3716mq con anello antincendio	 https://www.annunci.it/x-127882-z Capannone di 3716mq con anello antincendio	 https://www.annunci.it/x-127882-z Capannone di 3716mq con anello antincendio	 https://www.annunci.it/x-127882-z Capannone di 3716mq con anello antincendio	 https://www.annunci.it/x-127882-z Capannone di 3716mq con anello antincendio	 https://www.annunci.it/x-127882-z Capannone di 3716mq con anello antincendio	 https://www.annunci.it/x-127882-z Capannone di 3716mq con anello antincendio
---	--	--	--	---	--	--	--	--	--