Capannone con fronte vetrinato a 5 km dal casello (594.000 EUR)

Luogo **Friuli-Venezia Giulia, Pradamano**
https://www.annuncici.it/x-127883-z

Il capannone si trova nei pressi di via Nazionale a Pradamano, nella zona produttiva industriale artigianale.
Ottima posizione essendo prospicende la via principale e a solo 5 km dal casello autostradale di Udine Sud.
L'immobile, da ristrutturare ha un ampio fronte vetrinato per l'intera altezza del capannone.
Vi è un ampia zona esterna recintata adibita ad area di manovra e verde.

L'altezza della zona magazziono del capannone è di 6 mt.

Metrature:
- Capannone 1900 mq ca,
- Scoperto 4500 mq ca.

Classe energetica G.

Vende fondo immobiiare. Cessione soggetta ad IVA.

News ImmobiGo 2023
Sabato mattina OPERATIVI
dalle 9:00 alle 12:30

Devi VENDERE o AFFITTARE un immobile?
Se vieni a trovarci il sabato mattina per affidarci il tuo immobile
In VENDITA avrai GRATIS:
- Stima immobile di vendita [illegible] puntuale
- Attestato di Prestazione Energetica
- Verifica Catastale

In AFFITTO avrai GRATIS:
- Pratiche agevolazioni fiscali (-15% di tasse)
- Sconto IMU (-25% di tasse)
- Registrazione depositata all'Uff. delle Entrate Classe energetica = G

Capannone con fronte vetrinato a 5 km dal casello https://www.annuncici.it/x-127883-z

Tel: 04321598035