

# box Via di Romagna, TRIESTE (42.000 EUR)



Luogo **Friuli-Venezia Giulia, Trieste**  
<https://www.annuncici.it/x-127984-z>

AD.ZE PIAZZA OBERDAN: box auto coperto situato all'interno di un'autorimessa di recente edificazione che risulta essere in ottime condizioni sia interne che esterne. Caratteristica peculiare di questo immobile è la possibilità di sfruttare gli spazi in altezza. La zona di ubicazione è centrale, tra Piazza Oberdan e il Tribunale, ed è possibile usufruire delle agevolazioni fiscali relative alla pertinenza. L'autorimessa è ubicata sul primo tratto rettilineo di Via Romagna e per accedervi è sufficiente svoltare da Via Carducci e imboccare la Via Romagna appunto. Sono presenti scale di emergenza, ascensore ed entrata pedonale. Il box auto si trova al terzo e ultimo piano e misura complessivamente 14 mq suddivisi in 4,90 mt di lunghezza x 2,74 mt. di larghezza. Importante peculiarità è l'altezza che permette di inserire mensole ed eventualmente di soppalcare l'immobile. E' possibile usufruire delle agevolazioni fiscali relative alla pertinenza. Per ulteriori informazioni contattaci allo 040 398 o via mail [email protected]

Lo studio Trieste Centro SRL affiliato a Tecnocasa è a disposizione per valutazioni e consulenze per qualsiasi tipologia di immobile.

Tel: 0403721398

