

## 2 locali Via Fragrade Bartolomeo, PRATO (149.000 EUR)

Luogo

Toscana, Prato

<https://www.annunci.it/x-128010-z>



Valentini Zarini - Via Fra Bartolomeo

In soluzione semindipendente vicino ai principali servizi della zona e ad un passo dal centro storico proponiamo in vendita grazioso bilocale al piano terra con giardino e accesso carrabile. L'immobile ci accoglie con uno spazioso giardino frontale con possibilità di poterci parcheggiare fino a due auto e si presta per essere uno spazio abitabile e sfruttabile con amici e parenti nelle calde giornate estive.

La casa si presenta in ottimo stato di conservazione in quanto è stata completamente ristrutturata nel 2008, con particolare riferimento all'impianto idrico, elettrico e di riscaldamento, oltre al vespaio posto sotto al pavimento per prevenire umidità di risalita. Entrando dall'ingresso ci accoglie uno spazioso soggiorno caratterizzato dalle tipiche volte a mattoncini completamente restaurate e valorizzate dalla proprietà.

A completare la zona giorno troviamo una cucina abitabile accessibile da un pratico disimpegno. Nella zona notte troviamo un'ampia camera da letto matrimoniale. A completare l'immobile troviamo un bagno. Il condominio versa in ottime condizioni in quanto sono stati effettuati i lavori di rifacimento facciate, tetto e fosse biologiche. Le spese condominiali ammontano a circa 15 euro mensili. Termosingolo.

Per ricevere ulteriori informazioni potete chiamare o mandarci un messaggio su WhatsApp al 327 96 , oppure venirci a trovare in Via Emilio Boni 30/G, Prato (PO).

Tel: 3271128896



2 locali Via Fragrade  
Bartolomeo, PRATO

<https://www.annunci.it/x-128010-z>



2 locali Via Fragrade  
Bartolomeo, PRATO

<https://www.annunci.it/x-128010-z>



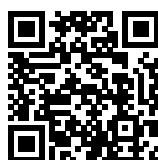
2 locali Via Fragrade  
Bartolomeo, PRATO

<https://www.annunci.it/x-128010-z>



2 locali Via Fragrade  
Bartolomeo, PRATO

<https://www.annunci.it/x-128010-z>



2 locali Via Fragrade  
Bartolomeo, PRATO

<https://www.annunci.it/x-128010-z>



2 locali Via Fragrade  
Bartolomeo, PRATO

<https://www.annunci.it/x-128010-z>



2 locali Via Fragrade  
Bartolomeo, PRATO

<https://www.annunci.it/x-128010-z>



2 locali Via Fragrade  
Bartolomeo, PRATO

<https://www.annunci.it/x-128010-z>



2 locali Via Fragrade  
Bartolomeo, PRATO

<https://www.annunci.it/x-128010-z>



2 locali Via Fragrade  
Bartolomeo, PRATO

<https://www.annunci.it/x-128010-z>