

# Appartamento di 106 msup2 con 4 locali in vendita a Torino (190.000 EUR)



Luogo **Piemonte, Torino**  
<https://www.annunci.it/x-1286-z>



## DESCRIZIONE DELL'APPARTAMENTO

L'appartamento è posto al 3° piano ed è composto da: ampio ingresso che disimpegna tutti i locali, soggiorno, cucina abitabile, 3 camere da letto, bagno, 2 balconi, cantina. L'appartamento internamente è ben tenuto, allo stato originale ad eccezione del bagno che è stato ristrutturato intorno al 2005. Le pavimentazioni sono in palchetto, di legno originale dell'epoca di costruzione, in buone condizioni di manutenzione da levigare; un'altra camera ha pavimentazione in monocottura così come la cucina. Il bagno, di buone dimensioni, risulta ristrutturato intorno al 2005 con pavimentazione in monocottura. Libero a 8 mesi dal compromesso.

## DESCRIZIONE DELLA ZONA

Zona Campidoglio, a pochi passi da Corso Svizzera e Piazza Perotti. Comodo a tutti i mezzi pubblici che collegano il Centro Città (Stazione Metro Racconigi a 700 metri) ed a tutti i servizi (scuola dell'infanzia a 50 metri), locali commerciali di tutte le tipologie( Supermercato Pam a 150 metri), mercato rionale di Corso Svizzera a pochi passi dall'abitazione

## DESCRIZIONE DELLO STABILE

Stabile anni '50, dotato di ascensore, ben tenuto nelle parti comuni e ben abitato. Recentemente sono stati eseguiti importanti lavori di ristrutturazione e manutenzione straordinaria. In particolare sono state appena rifatte: facciata lato strada, facciata lato cortile, scale interne. Riscaldamento centralizzato tramite sistema di termovalvole e ripartitori di calorie.

ESPOSIZIONE NORD- SUD

SPESE DI CONDOMINIO € 1.100,00

SPESE DI RISCALDAMENTO € 1.000,00

106 mq di stabili con 4 locali 945,10

Costo di emergenza 2558

Costo di emergenza 2558

Costo di emergenza 2558

Costo di emergenza 2558

Costo di emergenza 2558

Costo di emergenza 2558

Costo di emergenza 2558

Costo di emergenza 2558

Costo di emergenza 2558

Costo di emergenza 2558

Costo di emergenza 2558

Costo di emergenza 2558

Costo di emergenza 2558

Costo di emergenza 2558

Costo di emergenza 2558

Costo di emergenza 2558



Appartamento di 106 msup2  
con 4 locali in vendita a Torino  
<https://www.annunci.it/x-1286-z>



Appartamento di 106 msup2  
con 4 locali in vendita a Torino  
<https://www.annunci.it/x-1286-z>



Appartamento di 106 msup2  
con 4 locali in vendita a Torino  
<https://www.annunci.it/x-1286-z>



Appartamento di 106 msup2  
con 4 locali in vendita a Torino  
<https://www.annunci.it/x-1286-z>



Appartamento di 106 msup2  
con 4 locali in vendita a Torino  
<https://www.annunci.it/x-1286-z>



Appartamento di 106 msup2  
con 4 locali in vendita a Torino  
<https://www.annunci.it/x-1286-z>



Appartamento di 106 msup2  
con 4 locali in vendita a Torino  
<https://www.annunci.it/x-1286-z>



Appartamento di 106 msup2  
con 4 locali in vendita a Torino  
<https://www.annunci.it/x-1286-z>



Appartamento di 106 msup2  
con 4 locali in vendita a Torino  
<https://www.annunci.it/x-1286-z>



Appartamento di 106 msup2  
con 4 locali in vendita a Torino  
<https://www.annunci.it/x-1286-z>