

3 locali Via Cavallotti, CASTELSARDO (135.000 EUR)



Luogo

Sardegna, Castelsardo

<https://www.annunci.it/x-129212-z>

CASTELSARDO - VIA SANT'ANTONIO - A 200 metri dal lungomare e dalla Spiaggia di Castelsardo. Il complesso che proponiamo in vendita si sviluppa tra via Sant'Antonio e via Cavallotti, in una zona poco caotica, per lo più abitata da famiglie locali. Il complesso di via Sant'Antonio è stato costruito nel 2002, al suo interno sono state realizzate cinque unità abitative, differenti tra loro per metratura e tipologia, perfette per chi desidera rilassarsi durante le vacanze lontano dal caos della città. Questo fabbricato accorpa in se diverse tipologie di immobili, a partire dal bilocale di 50 mq, perfetto per chi desidera investire in uno dei Borghi più rinomati d'Italia, sino al trilocale con una stanza in più, di circa 60 mq per chi invece preferisce una soluzione più comoda dove all'occasione ospitare parenti ed amici e per terminare all'attico perfetto da vivere anche tutto l'anno data la sua fortunata metratura e terrazza con vista privilegiata sul Borgo di Castelsardo. L'attico che proponiamo in vendita si trova al piano primo del fabbricato al quale si accede tramite un ingresso privato da via Cavallotti. Questo ultimo piano si sviluppa interamente al piano primo per circa 82 mq, è perfetta per accogliere famiglie numerose durante la stagione estiva oppure per giovani coppie che sono alla ricerca della loro prima casa a pochi passi dai servizi che il paese offre. L'appartamento è composta da un'ampia e luminosa zona giorno grazie alla presenza delle due porte finestre che affacciano sulla terrazza angolare che perimetra l'intera zona giorno dalla quale è possibile mangiare all'aperto e godersi un buon vino con vista sul Suggestivo Castello dei Doria. L'angolo cottura riservato è separato dalla zona giorno. Dal disimpegno raggiungiamo la zona notte dove è presente il ripostiglio - lavanderia, perfetto per installare la lavatrice ed asciugatrice senza dover rubare spazio al bagno principale, la cameretta dove sono presenti due letti singoli e la camera matrimoniale con affaccio sulla terrazza. A completare questa proprietà il bagno finestrato con doccia. Dotato di una ottima esposizione oltre che di una posizione privilegiata, il complesso di Via Sant'Antonio possiede tutte le caratteristiche della casa vacanze ideale, dove tutti gli immobili presentano uno spazio esterno vivibile dal quale si può beneficiare di una splendida vista sul Castello. Le porte realizzate dall'artigiano sono state scelte con cura dal venditore senza badare a spese. Gli immobili presentano metrature piccole ma tutti gli ambienti sono stati ottimizzati al meglio per consentire all'ospite di trascorrere un soggiorno in assoluto relax. Il vantaggio di acquistare questi appartamenti oggi è sicuramente la mancanza di costi ulteriori aggiuntivi, in quanto non è presente un condominio e gli immobili si presentano pronti per essere vissuti o messi a reddito sin da subito, dotati di infissi con doppio vetro in pvc e portoni blindati. Nel cortile sotto il fabbricato è possibile acquistare con un piccolo sovrapprezzo un'area dove parcheggiare la propria auto comodamente.

Tel: 079470330



3 locali Via Cavallotti,
CASTELSARDO

<https://www.annunci.it/x-129212-z>



3 locali Via Cavallotti,
CASTELSARDO

<https://www.annunci.it/x-129212-z>



3 locali Via Cavallotti,
CASTELSARDO

<https://www.annunci.it/x-129212-z>



3 locali Via Cavallotti,
CASTELSARDO

<https://www.annunci.it/x-129212-z>



3 locali Via Cavallotti,
CASTELSARDO

<https://www.annunci.it/x-129212-z>



3 locali Via Cavallotti,
CASTELSARDO

<https://www.annunci.it/x-129212-z>



3 locali Via Cavallotti,
CASTELSARDO

<https://www.annunci.it/x-129212-z>



3 locali Via Cavallotti,
CASTELSARDO

<https://www.annunci.it/x-129212-z>



3 locali Via Cavallotti,
CASTELSARDO

<https://www.annunci.it/x-129212-z>



3 locali Via Cavallotti,
CASTELSARDO

<https://www.annunci.it/x-129212-z>