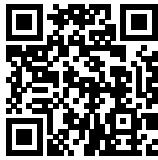


# 3 locali Via Rimini, GAETA (195.000 EUR)

Luogo **Lazio, Gaeta**  
<https://www.annuncici.it/x-129274-z>



Gaeta – in un punto poco distante dalle spiagge di Serapo, dove sono concentrate le principali attività, proponiamo in esclusiva un locale commerciale con spazio esterno esclusivo di proprietà. La consistenza è di circa 75 mq e si sviluppa su un unico livello, con due ampie vetrine fronte strada; internamente è presente un locale per la rivendita al pubblico, un locale laboratorio e un bagno. Dall'interno è possibile accedere all'area esterna di circa 30 mq, una rarità per la zona. Soprattutto ideale per le attività che richiedono uno spazio esterno con accesso diretto dalla strada. La sua posizione è strategica; è ubicato a meno di 300 metri dal mare e a circa 200 metri da Corso Italia. Ideale per chi vuole acquistare un immobile commerciale e rinunciare a pagare un canone di affitto o per chi vuole acquistarlo come investimento dato che può garantire una buona rendita.

Tel: 0771742345

3 locali Via Rimini, GAETA

<https://www.annuncici.it/x-129274-z>

3 locali Via Rimini, GAETA

<https://www.annuncici.it/x-129274-z>