

3 locali Via Don Luigi Sturzo, PONTINIA (147.000 EUR)



Luogo **Lazio, Pontinia**
<https://www.annunci.it/x-129291-z>

'La casa è fatta da quattro mura qualsiasi, che racchiudono le persone giuste!'. Quello che vi proponiamo oggi è una tela bianca, il chè potrebbe essere positivo, in quanto con qualche lavoro di ristrutturazione può diventare la casa dei vostri sogni. Tutti avete necessità delle 3 stanze da letto giusto? e di due bagni, non è vero? e allora soffermatevi su questo appartamento, perchè potrebbe essere ideale per le vostre esigenze! Siamo in Via Don Luigi Sturzo, chi non la conosce a Pontinia, una delle strade principali che porta al centro del paese, dove tutti i servizi sono veramente a due passi e la scuola media con l'asilo dall'altra parte del marciapiede. Dal cancello carraio entrate nell'area cortilizia privata dove potete parcheggiare la vostra auto nel posto assegnato di proprietà. Dal portone principale si accede nell'atrio dove poter prendere l'ascensore o le scale, per arrivare al secondo piano. Qui, il portone blindato si apre su un disimpegno con il soggiorno salotto a vista e cucina abitabile separata dal resto della casa. Attraverso il corridoio si accede alla zona notte, sul quale si aprono le porte di due camerette, una camera matrimoniale, tutte e tre le stanze hanno uscita sui loro balconi, inoltre ci sono anche due bagni, entrambi finestrati uno con vasca e uno con doccia. I balconi sono due di cui uno abitabile per posizionare un tavolino e potersi godere una tranquilla colazione durante le mattinate di sole oppure un bell'aperitivo nelle serate estive, grazie anche alla buona posizione. La soluzione come anticipato si presenta con qualche lavoro di ristrutturazione da fare, ma ottima per una giovane coppia che vuole iniziare a mettere su famiglia o per quelle famiglie che necessitano di quello spazio in più che ora gli manca, e poi vuoi mettere la comodità di lasciare la macchina parcheggiata e uscire a piedi per il paese? Che aspetti chiamaci e fissa il tuo appuntamento! Per visualizzare la posizione delle foto interne cliccare su icona 'PLANIMETRIE'. 'VENDI CASA?' Ti garantiamo una valutazione commerciale, una promozione pubblicitaria e assistenza fino al rogitò. Contattaci ai numeri: 077 100.79 - 377 13.12

Tel: 07731710079

3 locali Via Don Luigi Sturzo,
PONTINIA

<https://www.annunci.it/x-129291-z>

3 locali Via Don Luigi Sturzo,
PONTINIA

<https://www.annunci.it/x-129291-z>