

# Magazzino a Seriate - Rif. 14876 (103.000 EUR)



Luogo **Lombardia, Seriate**  
<https://www.annuncio.it/x-129345-z>

Vendesi deposito seminterrato in zona residenziale sito a Seriate (BG), via Brusaporto 54/E. Il contesto è di prima periferia, tranquillo e con traffico regolare. La zona è urbanizzata e ben collegata al centro del paese, all'aeroporto di Bergamo e alla autostrada A4 (casello Seriate). Area caratterizzata da abitazioni, infrastrutture e terreni, con buona possibilità di parcheggio. L'unità è parte di una palazzina a tre piani realizzata nel 1976, con struttura portante intelaiata in cemento armato gettato in opera, con tamponature e solai in laterocemento. Trattasi di deposito seminterrato accessibile dal cortile condominiale tramite tre portoni basculanti, e porta pedonale. Non collegato al vano scala interno. Deposito in due ambienti separati da parete mobile, oltre a piccolo bagno grezzo. Finiture e impianti standard, adatti ad attività artigianali. Pavimenti in graniglia. Climatizzazione con ventilconvettori. Infissi in metallo e vetro semplice con ottima illuminazione naturale tramite. Punto acqua interno. Immobile libero. Condizioni buone. Presente all'interno materiale di vario genere. PER MAGGIORI DETTAGLI CONSULTARE I DOCUMENTI ALLEGATI. Immobile non soggetto all'obbligo di APES. Superficie commerciale: 227 mq. Piena proprietà di: Deposito (CF): Foglio 10 – Particella 4793 – Subalterno 8 – C/2. Prezzo base d'asta: 103000 EURO.

Tel: 0289741567

<b>Magazzino a Seriate - Rif. 14876</b> <a href="https://www.annuncio.it/x-129345-z">https://www.annuncio.it/x-129345-z</a>
<b>Magazzino a Seriate - Rif. 14876</b> <a href="https://www.annuncio.it/x-129345-z">https://www.annuncio.it/x-129345-z</a>
<b>Magazzino a Seriate - Rif. 14876</b> <a href="https://www.annuncio.it/x-129345-z">https://www.annuncio.it/x-129345-z</a>
<b>Magazzino a Seriate - Rif. 14876</b> <a href="https://www.annuncio.it/x-129345-z">https://www.annuncio.it/x-129345-z</a>

14876 <a href="https://www.annuncio.it/x-129345-z">https://www.annuncio.it/x-129345-z</a>

Magazzino a Seriate - Rif. 14876 <a href="https://www.annuncio.it/x-129345-z">https://www.annuncio.it/x-129345-z</a>

Magazzino a Seriate - Rif. 14876 <a href="https://www.annuncio.it/x-129345-z">https://www.annuncio.it/x-129345-z</a>

Magazzino a Seriate - Rif. 14876 <a href="https://www.annuncio.it/x-129345-z">https://www.annuncio.it/x-129345-z</a>