

# capannone Via dell'Artigianato, OSIO SOTTO (520.000 EUR)



Luogo **Lombardia, Osio Sotto**  
<https://www.annunci.it/x-129353-z>

## COSA SAPERE DELL'IMMOBILE

PER INFORMAZIONI ED APPUNTAMENTI CHIAMA 035 67 43

Il capannone proposto in vendita ha una superficie di circa 580 metri quadrati distribuiti al piano terra e primo. DESCRIZIONE E PARTICOLARITA'

La superficie complessiva del capannone è di circa 400 metri quadrati disposti su di un unico livello al piano terra con ulteriori 180 metri quadrati di uffici disposti al piano primo della struttura. La soluzione dispone di circa 170 metri quadrati di area esterna totalmente recintata, misura in altezza 7,20 metri ed è munito di un portone di entrata che misura 5,00 metri. La soluzione è munita di quattro servizi igienici con accesso a disabili, di uno spogliatoio con docce e di una piccola cucina. La struttura presenta impianto elettrico e fotovoltaico da 20 kw, di illuminazione, l'impianto d'allarme, il sistema di videosorveglianza, una portineria, rilevatori antincendio, antincendio a idranti, porta tagliafuoco, luci e uscita di emergenza. Al piano primo dove sono presenti gli uffici è presente l'impianto di riscaldamento e condizionamento. UBICAZIONE E CONTESTO

La struttura proposta è ubicata nella zona industriale del Comune di Osio Sotto. Offriamo a ragazzi/e dai 18 ai 23 anni l'opportunità di formarsi ed avviarsi alla professione di Agente Immobiliare.

Tel: 0357176743

capannone Via dell'Artigianato,  
OSIO  
SOTTO  
<https://www.annunci.it/x-129353-z>

capannone Via dell'Artigianato,  
OSIO  
SOTTO  
<https://www.annunci.it/x-129353-z>