

Capannone a Forligrave - Rif. 14819



Luogo

Emilia-Romagna, Forlì

<https://www.annunci.it/x-12937-z>



Questo immobile viene venduto tramite asta online. Vendesi capannone con pertinenze sito a Forlì (FC), zona industriale Coriano, via Antonio Meucci 14, angolo via Ulisse Aldrovandi. Il contesto è mediamente trafficato, urbanizzato e con parcheggi sufficienti. La zona è ben collegata al centro città e alla autostrada A14 (casello Forlì). Edificio realizzato a cavallo del 1970 su ampio cortile parzialmente recintato (aperto su particella 116), asfaltato con giardino, illuminato e dotato di due accessi carrabili. Agibilità rilasciata. Conformità edilizia, urbanistica e catastale attestata. Capannone in cemento armato con tamponamenti in muratura e copertura a falde ad arco. Lungo il perimetro è presente un corpo ribassato a falda unica adibito ad uffici e servizi, oltre a spogliatoi e magazzini. Capannone dotato di ampie vetrate per illuminazione naturale. Finiture tipiche dell'epoca di realizzazione. Pavimenti di tipo industriale e ampi portoni carrabili. Impianti autonomi. Riscaldamento ad aria. Illuminazione a plafoniere. Travi da carroponete. Impianto antincendio e video sorveglianza esterna. Manufatto esterno uso magazzino e cabina elettrica fronte strada. Immobile libero. Condizioni buone. Presente materiale di vario genere. Arredi e macchie di ufficio incluse nella vendita. Carriponete esclusi. Superficie commerciale: 6186,50 mq Area di sedime: 9746 mq CAPANNONE PRODUTTIVO Laboratorio: 3680 mq Uffici: 1235 mq Magazzini: 1090 mq Quota 1/1 piena proprietà di: Capannone (CF): Foglio 150 – Particella 34 – Subalterno 5 – D/7 Capannone (CF): Foglio 150 – Particella 34 – Subalterno 6 – D/1 Parti comuni (CF): Foglio 150 – Particella 34 – Subalterno 7 – BCNCCabina elettrica (CF): Foglio 150 – Particella 1225 – Subalterno 1 – D/1 Area di sedime (CT): Foglio 150 – Particelle 34 e 1225 – Ente urbano

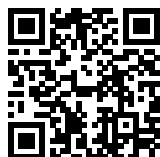
Tel: 0289741567



Capannone a Forligrave - Rif.
14819
<https://www.annunci.it/x-12937-z>



Capannone a Forligrave - Rif.
14819
<https://www.annunci.it/x-12937-z>



Capannone a Forligrave - Rif.
14819
<https://www.annunci.it/x-12937-z>



Capannone a Forligrave - Rif.
14819
<https://www.annunci.it/x-12937-z>



Capannone a Forligrave - Rif.
14819
<https://www.annunci.it/x-12937-z>



Capannone a Forligrave - Rif.
14819
<https://www.annunci.it/x-12937-z>



Capannone a Forligrave - Rif.
14819
<https://www.annunci.it/x-12937-z>



Capannone a Forligrave - Rif.
14819
<https://www.annunci.it/x-12937-z>



Capannone a Forligrave - Rif.
14819
<https://www.annunci.it/x-12937-z>



Capannone a Forligrave - Rif.
14819
<https://www.annunci.it/x-12937-z>