

Capannone di 2000mq in Via Statale a CastellAlfero



Luogo **Piemonte, Castell'Alfero**
<https://www.annuncio.it/x-129372-z>

Ubicato lungo la statale che dal paese di Moncalvo scende sino ad Asti, nel comune di Castel'Alfero e con precisione in località Noveiva, proponiamo in vendita un ampio capannone commerciale edificato nel 2003, con una superficie calpestabile di 1943 mq.

Esternamente la proprietà possiede un'area esterna adibita a parcheggio ed a area di manovra.

L'immobile è diviso in due lotti ed è attualmente locato a due noti brand:

LA PREALPINA (Fai da te del legno) con contratto di locazione 6+6 iniziato il 1/12/2017.
FRAL ITALY (Outlet di elettrodomestici) con contratto di locazione 6+6 iniziato il 1/12/2017.

Viene venduto come immobile da reddito.

La resa attuale è del 8%.

Vende società SPA.

Tel: 01119882943

Capannone di 2000mq in Via Statale a Castell'Alfero https://www.annuncio.it/x-129372-z
Capannone di 2000mq in Via Statale a Castell'Alfero https://www.annuncio.it/x-129372-z

Capannone di 2000mq in Via Statale a Castell'Alfero https://www.annuncio.it/x-129372-z
Capannone di 2000mq in Via Statale a Castell'Alfero https://www.annuncio.it/x-129372-z

Capannone di 2000mq in Via Statale a Castell'Alfero https://www.annuncio.it/x-129372-z
Capannone di 2000mq in Via Statale a Castell'Alfero https://www.annuncio.it/x-129372-z