

# Cantina a Enna - Rif. 18755 (5.038 EUR)

Luogo **Sicilia, Enna**  
<https://www.annunci.it/x-129588-z>



Questo immobile viene venduto tramite asta online. Cantina sita ad Enna (EN), via Regalbuto snc. Il contesto è centrale con traffico sostenuto. La zona è urbanizzata e dotata di ogni servizio, caratterizzata da edifici residenziali e attività commerciali, prossima al centro storico e ben collegata alla autostrada A19 Palermo-Catania (uscita Enna). L'unità è parte di una grande palazzina a pianta rettangolare, circoscritta tra viale Armando Diaz, via Villarosa e via Gagliano. Edificio con struttura in cemento armato e copertura a terrazzo, sviluppato su sei piani fuori terra e tre interrati. Lavori conclusi nel 1999 e agibilità rilasciata. Trattasi di cantinetta (subalterno 47) ubicata al piano terzo interrato, servito da vano scala condominiale dotato di ascensore e dal montacarichi della autorimessa condominiale, con uscita su via Gagliano. Piccolo vano con pavimento in piastrelle, pareti intonacate, porta metallica, punto luce e punto acqua. Interrato dotato di impianto antincendio. Immobile libero. Condizioni discrete. Descritto nella perizia qui allegata come IMMOBILE 24Superficie catastale: 21 mqPIANO TERZO INTERRATO Cantinetta in vano scala Consistenza: 18 mqQuota 1/1 piena proprietà di: Cantina (CF): Foglio 37 – Particella 907 – Subalterno 47 – C/2 (ex part 409, sub 44) Oltre ai proporzionali diritti sulle parti comuni condominiali Prezzo base d'asta: 5038 EURO.

Tel: 0289741567

Cantina a Enna - Rif. 18755

<https://www.annunci.it/x-129588-z>

**Cantina a Enna - Rif. 18755**  
<https://www.annunci.it/x-129588-z>