409B - TERRENO EDIFICABILE DI 750 MQ.CA. (76.000 EUR)

Luogo **Lombardia, Bornasco**
https://www.annuncici.it/x-129611-z

Gualdrasco frazione di Bornasco (PV) - Proponiamo l'opportunità di acquisto per personalizzare la casa dei propri sogni in un' area dell' hinterland pavese ed a pochi minuti da Milano.
Il terreno a destinazione residenziale è ideale per edificare una villa singola o bifamiliare a confine.
Si tratta di un terreno edificabile di 750 mq. ca. che conferisce al sito un'ampia potenzialità di sviluppo.
€ 96,00 al m2
€ 80,00 al m3
15 m. x 50 m.
Indice di costruzione 1.2
Terreno con primarie assolte
Rif. 409B € 76.000,00

Una zona di assoluta tranquillità, un ambiente salubre caratterizzato da una forte presenza di aree verdi e di piccole residenze, molto ben collegata con lo svincolo autostradale di Milano e con servizio di pullman che collega i paesi limitrofi, Milano e Pavia.
Scuole, asili, negozi e centri commerciali a breve distanza.
Al centro dello studio dei nuovi scenari immobiliari esiste il ruolo sempre crescente delle periferie nel futuro della città.
Gli investimenti pianificati nel settore immobiliare con nuove edificazioni, in prevalenza a destinazione residenziale, saranno sviluppate nelle aree semi-centrali e in quelle periferiche dell'Hinterland Milanese.
La presente descrizione è puramente indicativa e non rappresenta elemento contrattuale.
PAESE IMMERSO NEL VERDE, SERVITO DAI PRINCIPALI SERVIZI COME LE SCUOLE MATERNE ED ELEMENTARI.
SERVIZIO DI PULLMAN PMT CHE COLLEGA I PAESI LIMITROFI E LE CITTA' DI PAVIA E MILANO; MOLTO UTILIZZATO ANCHE IL SERVIZIO DEL PASSANTE FERROVIARIO S13, (FERMATA VILLAMAGGIORE), CHE COLLEGA PAVIA A MILANO E LE LINEE METROPOLITANE. COLLEGAMENTI AUTOSTRADALI A1 e A7.
Orari uffici: [illegible] lunedì al venerdì [illegible] 9:00/12:30-15:00/19:30 sabato [illegible] 12:30
Per maggiori informazioni [illegible] DARIO [illegible] MEANI IMMOBILIARE Via, [illegible] n° 5 [illegible] Tel. 02/5[illegible]35/183[illegible] Whats App [illegible] 440 447 [illegible] e-mail pro[illegible] www.mea[illegible]iare.it

409B - TERRENO EDIFICABILE DI 750 MQ.CA.
https://www.annuncici.it/x-129611-z