

# Laboratorio a Cori - Rif. 15540 (380.698 EUR)



Luogo **Lazio, Cori**  
<https://www.annuncici.it/x-130396-z>



Questo immobile viene venduto tramite asta online. Vendesi laboratorio con locale commerciale al piano terra e seminterrato sito in Cori (LT), Località La Chiusa, Via Cesare De Rossi. Il bene è ricompreso all'interno di un fabbricato composto da un piano interrato a destinazione opificio e magazzino, da un piano terra destinato essenzialmente ad attività commerciali e produttive, un piano primo e secondo destinati a civile abitazione. Lo stato conservativo delle strutture portanti, dei pavimenti, degli infissi, degli intonaci e delle murature in genere sono buoni per il piano terra e scadenti per il piano interrato. In particolare la pavimentazione di grès dello scantinato è sconnessa, gli intonaci evidenziano efflorescenze per presunta umidità o condensa. L'impianto elettrico non è a norma e gli impianti di condizionamento/ventilazione sono disattivati e non offrono alcuna garanzia di utilità futura. Sono state rilevate difformità edilizie e catastali meglio identificate in perizia a pagina 19, le cui spese per la regolarizzazione sono a carico dell'aggiudicatario. I beni mobili presenti sono in vendita sul sito [www.industrialdiscount.it](http://www.industrialdiscount.it). Il bene è descritto in perizia come "Lotto 1". Superficie commerciale totale: 1.056,93 mq. Piena proprietà di: Laboratorio: (CF) Foglio 36 - Mappale 747 - Subalterno 25 - Cat. D/7. Locale commerciale: (CF) Foglio 36 - Mappale 747 - Subalterno 29 - Cat. C/1. Magazzino: (CF) Foglio 36 - Mappale 747 - Subalterno 30 - Cat. C/2. Prezzo base d'asta: 380698 EURO. Chiudi

Tel: 0289741567

Laboratorio a Cori - Rif. 15540

<https://www.annuncici.it/x-130396-z>

  
Laboratorio a Cori - Rif. 15540

  
<https://www.annuncici.it/x-130396-z>

  
Laboratorio a Cori - Rif. 15540

  
<https://www.annuncici.it/x-130396-z>

  
Laboratorio a Cori - Rif. 15540

  
<https://www.annuncici.it/x-130396-z>

  
Laboratorio a Cori - Rif. 15540

  
<https://www.annuncici.it/x-130396-z>

  
Laboratorio a Cori - Rif. 15540

  
<https://www.annuncici.it/x-130396-z>

  
Laboratorio a Cori - Rif. 15540

  
<https://www.annuncici.it/x-130396-z>