

Roma , Hotel e Ristorante con terreno edificabile



Luogo **Lazio, Colferro**
<https://www.annunci.it/x-130898-z>



A pochi minuti da Roma, in una posizione privilegiata vicino al famoso parco divertimenti Rainbow Magicland, ai poli logistici Amazon e a tre zone industriali/produttive, è in vendita uno storico Albergo e Ristorante con 50 anni di attività di successo. La struttura, completamente rinnovata nel 2020, offre un'esperienza unica ai suoi ospiti, con 25 camere confortevoli e ben attrezzate, 3 camere per il personale, ascensore di nuova installazione, locali tecnici, servizi igienici e una cucina attrezzata. La sala ristorante climatizzata può accogliere fino a 250 coperti, mentre il giardino esterno può ospitare altri 150 coperti. Inoltre, il terreno di 10.000 mq è parzialmente edificabile.

La ristrutturazione del 2020 ha dato nuova vita alla struttura, con ammodernamento del tetto, isolamento termico esterno e tinteggiatura delle facciate. La vendita comprende, eventualmente, le quote dell'attuale società proprietaria con un giro d'affari dimostrabile e un accantonamento del TFR dei dipendenti del 80%. Questa è un'opportunità unica di acquistare un'attività di successo e realizzare il sogno di diventare imprenditore in un settore in continua crescita. Non perdere l'occasione di far parte di questa storia di successo. Chiudi



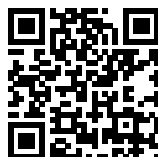
Roma , Hotel e Ristorante con
terreno edificabile

<https://www.annunci.it/x-130898-z>



Roma , Hotel e Ristorante con
terreno edificabile

<https://www.annunci.it/x-130898-z>



Roma , Hotel e Ristorante con
terreno edificabile

<https://www.annunci.it/x-130898-z>



Roma , Hotel e Ristorante con
terreno edificabile

<https://www.annunci.it/x-130898-z>



Roma , Hotel e Ristorante con
terreno edificabile

<https://www.annunci.it/x-130898-z>



Roma , Hotel e Ristorante con
terreno edificabile

<https://www.annunci.it/x-130898-z>



Roma , Hotel e Ristorante con
terreno edificabile

<https://www.annunci.it/x-130898-z>



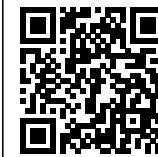
Roma , Hotel e Ristorante con
terreno edificabile

<https://www.annunci.it/x-130898-z>



Roma , Hotel e Ristorante con
terreno edificabile

<https://www.annunci.it/x-130898-z>



Roma , Hotel e Ristorante con
terreno edificabile

<https://www.annunci.it/x-130898-z>