

# Appartamento di 65 msup2 con 2 locali in affitto a Milano (1.100 EUR)



Luogo **Lombardia, Milano**  
<https://www.annunci.it/x-132003-z>

Rif: 231AHRX - Rif. 231AHRX MM Gorla, in Via Ponte Vecchio, proponiamo in affitto splendido bilocale recentemente ristrutturato e completamente arredato a nuovo. Libero subito.

L'appartamento, posto al piano quinto con ascensore in gradevole stabile civile, si presenta così composto:

- ingresso da porta blindata
- comodo soggiorno con pavimenti in parquet dotato di split per l'aria condizionata
- cucina indipendente di recente installazione
- bagno finestrato con doccia
- spaziosa camera da letto matrimoniale con armadiatura a muro
- solaio

L'immobile è stato ristrutturato di recente e sono stati rinnovati gli arredi. Il piano alto dona una gradevole luminosità. Adatto ad una coppia.

## LO STABILE E LA ZONA

Lo stabile è ben abitato, ha servizio di portineria centrale e dispone di cortile interno dove è possibile posizionare la bicicletta. E' in una zona molto graziosa e tranquilla, a due passi dall'area pedonale lungo il Naviglio Martesana, dalla metropolitana rossa fermata Gorla e da numerosi negozi di generi alimentari.

## CANONE E SPESE CONDOMINIALI

Il canone di locazione è di euro 1.100,00 oltre a spese condominiali di euro 130,00 circa con riscaldamento centralizzato incluso, salvo conguaglio.

Certificazione energetica classe D indice di prestazione energetica 152,43 kwh/mqa.

## TIPOLOGIA DI CONTRATTO

Contratto di locazione a medio termine (3+4 anni) con canone mensile di euro 1.100,00 e spese condominiali anticipate mensilmente di euro 130,00. La locazione è libera e senza vincoli.

- Si affitta a referenziati con reddito. Gli appartamenti gestiti da Radovix Immobiliare sono affidati in esclusiva.

Per maggiori informazioni e appuntamenti contattare Radovix 02/4041 info@radovix.com. L'agenzia immobiliare Radovix vi seguirà passo passo nel processo di locazione: dall'appuntamento per visionare l'immobile alla proposta di affitto, dalla gestione della trattativa alla stesura contrattuale e concludendo con la registrazione del contratto e la consegna dell'immobile. Scopri perché è importante il verbale di consegna su <https://radovix.com/news/verbale-di-consegna/> Chiedi



<https://www.annunci.it/x-132003-z>  
Appartamento di 65 msup2 con 2 locali in affitto a Milano



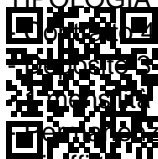
<https://www.annunci.it/x-132003-z>  
Appartamento di 65 msup2 con 2 locali in affitto a Milano



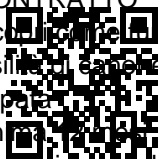
<https://www.annunci.it/x-132003-z>  
Appartamento di 65 msup2 con 2 locali in affitto a Milano



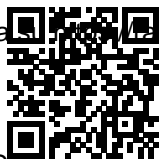
<https://www.annunci.it/x-132003-z>  
Appartamento di 65 msup2 con 2 locali in affitto a Milano



<https://www.annunci.it/x-132003-z>  
Appartamento di 65 msup2 con 2 locali in affitto a Milano



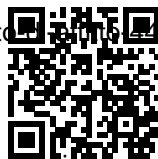
<https://www.annunci.it/x-132003-z>  
Appartamento di 65 msup2 con 2 locali in affitto a Milano



<https://www.annunci.it/x-132003-z>  
Appartamento di 65 msup2 con 2 locali in affitto a Milano



<https://www.annunci.it/x-132003-z>  
Appartamento di 65 msup2 con 2 locali in affitto a Milano



<https://www.annunci.it/x-132003-z>  
Appartamento di 65 msup2 con 2 locali in affitto a Milano



<https://www.annunci.it/x-132003-z>  
Appartamento di 65 msup2 con 2 locali in affitto a Milano

---

Tel: 0270638434