

# rustico Via S. Valentino, COLLEVECCHIO (400.000 EUR)



Luogo

Lazio, Collevecchio

<https://www.annunci.it/x-133710-z>



Nel paese di Collevecchio in posizione alta e dominante, proponiamo in vendita un ampio casale con terreno. La posizione della casa ci regala una splendida vista panoramica sulle vallate della sabina, ammirando sia l'alba che il tramonto. Il casale è suddiviso in due abitazioni principali con entrambi gli ingressi indipendenti. Una parte di casale si sviluppa su due livelli, al piano terra entrando abbiamo un piccolo disimpegno, un ampio e luminoso soggiorno con angolo cottura e camino, caratterizzato da un bellissimo arco in mattoncini, disimpegno, camera da letto matrimoniale e bagno. Tramite una scala interna possiamo accedere al primo piano dove abbiamo la zona notte composta da tre camere da letto, corridoio e bagno. L'altra porzione di casale è composta su due livelli, al piano terra troviamo un ampio soggiorno luminoso con angolo cottura e camino realizzato in pietra, una camera matrimoniale con bagno privato. Al primo piano troviamo la zona notte composta da tre camere da letto e un bagno. L'intero piano è rivestito in parquet. L'intero casale è in ottimo stato sia internamente che esternamente, rifinito nei dettagli e curato nei particolari, raffigurando così un vero e proprio casale tipico di campagna. Il casale è circondato da un ettaro di terreno, una parte è stata lasciata a pascolo con annesso un pollaio, un fienile e un'ampia cantina, mentre il restante è stato curato con un bellissimo giardino ornamentato da piante e fiori. Annesso al casale è presente un'ampia dependance composta da soggiorno e cucina con camino, ideale per organizzare pranzi e cene in compagnia di parenti ed amici. Chiudi

Tel: 07441949060

**rustico Via S. Valentino, COLLEVECCHIO**

<https://www.annunci.it/x-133710-z>

**rustico Via S. Valentino, COLLEVECCHIO**

<https://www.annunci.it/x-133710-z>

**rustico Via S. Valentino, COLLEVECCHIO**

<https://www.annunci.it/x-133710-z>

**rustico Via S. Valentino, COLLEVECCHIO**

<https://www.annunci.it/x-133710-z>