

Rif39481005-68 - Casa indipendente in Vendita a Valdobbiadene - San Pietro di Barbozza



Luogo **Veneto, Valdobbiadene**
<https://www.annunci.it/x-133784-z>

VALDOBBIADENE (Loc. Saccol)

Immersa tra i vigneti della rinomata Valdobbiadene DOCG ed in posizione panoramica, RE/MAX propone in esclusiva Casa Indipendente con Vigneto di 600 mq ed ulteriori due unità da ristrutturare. L'abitazione risale agli anni '70, è costruita totalmente in cemento armato ed è così composta: al piano seminterrato si trova la zona cantina, adibita un tempo alla vinificazione ed un vano ripostiglio con caminetto.

Salendo al piano primo, accessibile dall'esterno tramite terrazzo, ci si trova sull'ampio openspace suddiviso tra soggiorno e cucina abitabile, rispettivamente con accesso sul retro e sulla terrazza anteriore. Proseguendo si giunge alla zona notte composta da tre camere da letto, di cui una singola e due matrimoniali, e il bagno.

Infine, la soffitta, la quale non è abitabile per via dell'altezza, ma comunque utile come ripostiglio/magazzino.

Degno di nota è la presenza di un terrazzino che gode di una vista panoramica sulle colline del Cartizze, sul Piave e all'orizzonte, il Montello.

Proseguendo nella proprietà, sulla destra è presente un annesso sviluppato su due piani che consiste in legnaia/fienile e magazzino, unito all'abitazione principale tramite un porticato.

La casa è composta di pertinenza circa 600 mq, è stata abitata a lungo e ha una struttura in cemento armato. È composta da due unità abitative destinate all'abitazione e con servizi comuni da bagno, cucine e vani scala; al piano primo camera matrimoniale e vano scala e stanza. La loro esistenza risale a prima degli anni '40.

CERTIFICAZIONE ENERGETICA RICHIESTA ED IN FASE DI VALUTAZIONE

Richiedi 230.000,00 euro

Riferimento 394-68



Rif:39481005-68 - Casa indipendente in Vendita a Valdobbiadene - San Pietro di Barbozza di 189 mq
<https://www.annunci.it/x-133784-z>



Rif:39481005-68 - Casa indipendente in Vendita a Valdobbiadene - San Pietro di Barbozza di 189 mq
<https://www.annunci.it/x-133784-z>



Rif:39481005-68 - Casa indipendente in Vendita a Valdobbiadene - San Pietro di Barbozza di 189 mq
<https://www.annunci.it/x-133784-z>



Rif:39481005-68 - Casa indipendente in Vendita a Valdobbiadene - San Pietro di Barbozza di 189 mq
<https://www.annunci.it/x-133784-z>



Rif:39481005-68 - Casa indipendente in Vendita a Valdobbiadene - San Pietro di Barbozza di 189 mq
<https://www.annunci.it/x-133784-z>



Rif:39481005-68 - Casa indipendente in Vendita a Valdobbiadene - San Pietro di Barbozza di 189 mq
<https://www.annunci.it/x-133784-z>



Rif:39481005-68 - Casa indipendente in Vendita a Valdobbiadene - San Pietro di Barbozza di 189 mq
<https://www.annunci.it/x-133784-z>



Rif:39481005-68 - Casa indipendente in Vendita a Valdobbiadene - San Pietro di Barbozza di 189 mq
<https://www.annunci.it/x-133784-z>



Rif:39481005-68 - Casa indipendente in Vendita a Valdobbiadene - San Pietro di Barbozza di 189 mq
<https://www.annunci.it/x-133784-z>



Rif:39481005-68 - Casa indipendente in Vendita a Valdobbiadene - San Pietro di Barbozza di 189 mq
<https://www.annunci.it/x-133784-z>

"VISITE ALL'IMMOBILE"

In accordo con la proprietà dell'immobile, le visite saranno organizzate successivamente ad un appuntamento informativo, senza alcun impegno, presso i nostri uffici con l'agente incaricato.

"CONSULENZA MUTUO"

Nelle nostre filiali offriamo la consulenza di un esperto mediatore creditizio, che vi fornirà gratuitamente e senza impegno, tutte le informazioni relative al vostro nuovo mutuo su misura.

"GESTIONE"

Tutti gli immobili da noi gestiti ci sono stati affidati da i proprietari attraverso un mandato di vendita in ESCLUSIVA e pertanto vengono proposti in vendita dopo una attenta stima di mercato e con tutta la documentazione completa. Chiudi

Tel: 0423375573